



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.06.2017

№ 340

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протокол засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16 травня 2017 року № 48, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктами 1, 2 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколашенка Ю.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 13 06 2017р.
№ 340

ПЕРЕЛІК

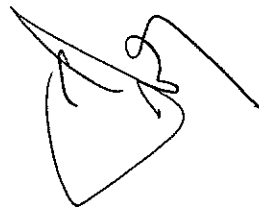
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8			
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p> <p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>										
1.	Заклад культури «Київська академічна майстерня театального мистецтва «Сузір'я» Форма власності- комунальна Форма фінансування- змішана	вул. Ярославів Вал, 16А Шевченківський район Нежитловий будинок Площа, кв.м – 1818,60	Комунальний заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 97,9 26.07.2013 №119/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	15.12.2016	1255,66667	2 роки 364 дні	Погодити	
2.	Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Винниченка, 16 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 1332,00	Бюджетна організація, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа, кв.м - 117,0 від 03.02.2014 № 232/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	4 658,48		2 роки 364 дні	Погодити	

		7		8			
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Фізична особа Чамата Ігор Павлович член Київської організації Національної спілки художників України	вул. Пушкінська, 12-Б Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий Площа, кв.м – 1254,80	Майстерня художника Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 39,6 30.12.2013 №228/1 1 грн на рік	1 4 56,61	2241,68 13.03.2017 1060300,00 31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити
4.	Фізична особа-підприємець Дудник Володимир Володимирович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпзрахункова	вул. Д.Щербаківського, 64 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 4273,70	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки) Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 69,7 від 29.11.2015 № 406-1/1 1728,31 грн/міс., 24,80 грн/кв.м	5 60,04	4184,57 26.04.2017 966 600,00 31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан