



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.08.2017

№ 478

Про надання в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації без проведення конкурсу

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 4, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», керуючись пунктом 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради від 30 червня 2017 року № 55:

1. Надати в орендне користування без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнко Ю.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 08.08. 2017 № 478

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який укладається договір оренди	Пролозниця	
				за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8	<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p> <p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>				
1.	<p>Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва</p> <p>Форма власності- комунальна</p> <p>Форма фінансування-бюджетна</p> <p>Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>вул. Данила Щербаківського, 33 Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок, 5 – поверховий</p> <p>Площа, кв.м – 3944,00</p>	<p>бюджетна установа (бібліотека ім. О.Теліги)</p> <p>Площа, кв. м – 264,4; 1 поверх – 210,8 підвал – 53,6</p>	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	<p>Погоджено.</p> <p>Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.</p>				

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Старокиївська, 26 Шевченківський район Житловий будинок, 4 – поверховий Площа, кв.м – 3013,00	бюджетна установа (бібліотечний пункт бібліотеки № 101) 1-й поверх Площа, кв.м - 90,8	1 грн на рік	1 грн на рік 3784,07 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
3.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Половецька, 7/13 Шевченківський район Житловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м – 4758,00	бюджетна установа (бібліотека ім. С.Васильченка для дітей) 1-й поверх Площа, кв.м - 376,8	1 грн на рік	1 грн на рік 78700,43 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
4.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Ігоря Турчина, 12 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 7143,00	бюджетна установа (дитячий відділ бібліотеки ім. М.Костомарова) підвал Площа, кв.м - 67,3	1 грн на рік	1 грн на рік 3715,71 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Данила Шербаківського, 51В Шевченківський район Житловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м – 4220,00	бюджетна установа (бібліотека ім. М.Костомарова) Площа, кв. м – 536,0; 1 поверх – 270,8 2 поверх – 265,2	1 грн на рік	1 грн на рік 121103,52 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
6.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. О.Гончара, 75 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3279,00	бюджетна установа (бібліотека ім. С.Скляренка) цоколь Площа, кв.м - 169,2	1 грн на рік	1 грн на рік 13013,78 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
7.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Салотна, 19 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м –4253,8	бюджетна установа (бібліотека № 135) напівпідвал Площа, кв.м - 136,3	1 грн на рік	1 грн на рік 124,24 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	<p>Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва</p> <p>Форма власності- комунальна</p> <p>Форма фінансування-бюджетна</p> <p>Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>вул. Дегтярівська, 32 Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 2067,00</p>	<p>бюджетна установа (бібліотека ім. М.Чернишевського)</p> <p>1-й поверх Площа, кв.м - 240,5</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>2021,67</p> <p>31.10.2016</p> <p>Стандартизована оцінка</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>2021,67</p> <p>31.10.2016</p> <p>Стандартизована оцінка</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>
9.	<p>Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва</p> <p>Форма власності- комунальна</p> <p>Форма фінансування-бюджетна</p> <p>Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>вул. Данила Щербаківського, 42/44 Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3317,00</p>	<p>бюджетна установа (відділ ВСО бібліотеки ім. М.Костомарова)</p> <p>1-й поверх Площа, кв.м - 222,0</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>222,52</p> <p>31.10.2016</p> <p>Стандартизована оцінка</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>222,52</p> <p>31.10.2016</p> <p>Стандартизована оцінка</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>
10.	<p>Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва</p> <p>Форма власності- комунальна</p> <p>Форма фінансування-бюджетна</p> <p>Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>вул. Коперника, 27 Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3913,50</p>	<p>бюджетна установа (бібліотека № 101)</p> <p>цоколь Площа, кв.м – 100,4</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>6350,60</p> <p>31.10.2016</p> <p>Стандартизована оцінка</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>6350,60</p> <p>31.10.2016</p> <p>Стандартизована оцінка</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</p>

Продовження Додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Максима Берлінського, 4 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3425,00	бюджетна установа (бібліотека ім. І.Котляревського) 1-й поверх Площа, кв.м – 420,6	1 грн на рік	1 грн на рік 56834,01 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
12.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Білоруська, 34 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 1848,00	бюджетна установа (бібліотека № 9 для дітей) 1-й поверх Площа, кв.м - 297,3	1 грн на рік	1 грн на рік 12952,91 31.10.2016 Стандартизована оцінка 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»							
13.	Початковий спеціалізований мистецький навчальний заклад «Київська дитяча художня школа № 7» Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Т.Шамрила, 15Б Шевченківський район Житловий будинок, 4– поверховий Площа, кв.м – 1417,00	бюджетна установа Площа, кв. м – 656,5; 1 поверх – 478,9 підвал – 177,6	1 грн на рік	1 грн на рік 318619,71 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погоджено. Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Керівник апарату

В.Царан