



УКРАЇНА  
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

29. 08. 2017

№ 543

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.02.2017 № 40 та від 01 серпня 2017 року № 59, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. П.15 додатку до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 лютого 2017 № 115 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації» вважати таким, що втратив чинність.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнка Ю.І.

Голова



О.Гаряга



Додаток

до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації

від 29.08. 2017р. № 543

**ПЕРЕЛІК**

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ			Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>									
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Жеруюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>									
1.	ФО Львов Георгій Степанович, член Національної спілки художників України	вул. П.Майбороди, 25 Шевченківський район Житловий будинок – 2 - поверховий, Площа, кв.м – 603,00	Майстерня художника Нежитлове приміщення (цоколь)  Площа, кв.м – 59,9 від 14.06.2010 № 547/6  616,26 грн/міс., 10,29 грн/кв.м	0,1	106,81*	2 роки 364 дні	Погодити		
					07.11.2016				
				1,78	1 221 850,00				
					31.08.2016				
					ТОВ «Торговий Дім «РІЕЛТЕР – Україна»				

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.



Керівник апарату

В.Царан