



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.09.2018

№ 553

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.6, ст. 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28 серпня 2018 року № 113, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миконаенка Ю.І.

Голова



Олег ГАРЯГА

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 18.09 2018р. № 533

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція	
				за 1 кв.м за міс. у грн	за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8					
-	ОРЕНДОДАВЕЦЬ -	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація										
-	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ -	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»										
1.	Київський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Довженка, 2 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 3780,1	Бюджетна установа, організація, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1,2,3,5-й поверхи Площа, кв.м – 657,7 від 07.07.2015 №395/1 1грн на рік	1грн на рік	1грн на рік	3 138 140,97	28.02.2018	2 роки 364 дні	Погодити			

2.	Державний архів м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Теліги О., 23 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 2587,0	Бюджетна установа, організація, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (- 647,8 – 1-й поверх - 1239,50 – підвал) Площа, кв.м – 1887,3 від 01.02.2012 №14/1 І грн на рік	І грн на рік	І грн на рік	
				3 138 140,97	28.02.2018	
3.	Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. В.Василевської, 14 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 6405,84	Бюджетна установа, організація, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 70,11 від 21.02.2012 №13/1 І грн на рік	І грн на рік	І грн на рік	2 роки 364 дні Погодити
				937 700,00	28.02.2018	

Продовження додатка

4.	Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	просп. Перемоги, 5 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 4307,6	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 495,1 від 01.02.2012 №11/1	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
4.	Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	просп. Перемоги, 5 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 4307,6	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 495,1 від 01.02.2012 №11/1	1 грн на рік	141 347,23	2 роки 364 дні	Погодити
				1 грн на рік	28.02.2018		
5.	Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	просп. Перемоги, 15 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 7208,7	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 137,3 від 01.02.2012 №12/1	1 грн на рік	3 426 400,00	2 роки 364 дні	Погодити
				1 грн на рік	28.02.2018		

Продовження додатка

			Бюджетна установа, організація, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік	1 грн на рік		2 роки 364 дні	Погодиги
					1 грн на рік	1 грн на рік		
6.	Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Б.Хмельницького, 23 Шевченківський район Житловий будинок – 3- поверховий, Площа, кв.м – 1662,2	Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 98,7 від 01.02.2012 №10/1		30 524,91			
						28.02.2018		
7.	Управління справами Верховної Ради України Форма власності- державна Форма фінансування- державного бюджету	вул. Салютна, 10 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 3271,30	Розміщення громадської приймальні народного депутата України Левченка Ю.В Нежитлове приміщення (перший поверх) Площа, кв.м – 36,20 від 28.04.2017 № 615/1	1 грн на рік	1 грн на рік		2 роки 364 дні	Погодиги
					47,04	729000,00		

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

