



УКРАЇНА

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

13.10.2017

№ 608

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 вересня 2017 року № 61, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктами 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Миколаєнка Ю.І.

Відділ  
організації  
діловодства

Голова



О.Гаряга

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 13.10 2017р. № 608

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв. м грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про попередній договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м			Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн						
1	2	3	4	5	6	7	8	<p align="center"><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> – <b>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної промаші міста Києва виступає орендодавцем) (вказується повна назва організації, за якою здійснено на правах господарського відання або оперативного управління відоміле майно)</p>						
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТУМ»  Форма власності – приватна Форма фінансування – розпроразунокова	вул. Некрасовська, 4 Шевченківський район,  Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 106)  Площа, кв.м – 11049,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг)  2-й поверх – 46,9	15	904,50  27,00 год/міс  ПН 15:00-17:00 СР 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00  Січень 2017  3830615,00	Діючий договір оренди з 29.02.2016 по 28.02.2019	Погодити зміну графіка використання поточної оренди 38,05 год/міс на 27,00 год/міс	Площа, кв.м – 46,9 29.02.2016 № 443/2 141,2 кв.м  5791,07 грн/міс, без ПДВ 99,76 грн/год. без ПДВ	33,50 грн/год	31.08.2015	Українська універсальна біржа			

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В. Даран