



УКРАЇНА
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.10.2017

№ 632

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 01 серпня 2017 року № 59, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктами 1, 2 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколая Іоанніди.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 26.10 2017р. № 632

ПЕРЕЛІК

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ, ДО ІСТОТНИХ УМОВ ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ ЯКИХ ПРОПОНУЄТЬСЯ ВНЕСТИ ЗМІНИ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про попередній договір оренди	Інформація про попередній договір оренди				
1	2	3	4	5	6	7	8	
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідає до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>								
<p>БАЛАНСОТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Жеруюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>								
1	Головне управління Державної міграційної служби України в місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Пугачова, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 4436,00	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету (розміщення Шевченківського районного відділу ГУ Державної міграційної служби України в місті Києві) 1-й поверх – 182,9 Підвал – 23,4 Площа, кв.м – 206,3	0,01	33,38	Договір діє з 26.02.2016 до 25.02.2019	Погодити зміну орендної ставки з 3% на 0,01%	
			від 26.02.2016 № 438/1	0,16	3 705 550,00			
			5190,27 грн/міс., 25,16 грн/кв.м		31.08.2015			
					ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»			

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан