



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.02.2018

№ 114

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27 лютого 2018 року № 81, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Миколаєнко Ю.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 28.02. 2018р. № 114

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пролонгується внести зміни

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн, без ПДВ | | | | Строк, на який продовжується договір оренди | Пропозиція |
|--|--|--|---|---------------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|---|------------|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | Вартість об'єкта у грн | Дата виконання оцінки | Суб'єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | | |
| <p style="text-align: center;">ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p> <p style="text-align: center;">БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство “Консультативно-діагностичний центр” Шевченківського району міста Києва</p> | | | | | | | | | | |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Мед Ек Сервіс» Форма власності: приватна Форма фінансування: господарююча | вул. Симона Петлюри, 2/4 Шевченківський р-н Нежитловий – 4 поверховий (Лікувально-профілактичний) Площа, кв. м - 2 518,85 | Офіс Нежитлове приміщення (1 поверх – 23,0 кв.м, 2 поверх – 34,9 кв.м) Площа – 57,9 кв. м 05.01.2015 № 348/3 20 472,38 грн 349,35 грн/кв.м | 15 | 23 589,44 | 15.12.2017 | 1 813 700,00 | 2 роки 364 дні | Погодити | |
| | | | | 407,41 | | | | | | |
| | | | | | | | | | 31.08.2017 | |

(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|--|--|--|---|------------------------|--|----------------|----------|
| 2. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Вілена-2» Форма власності: приватна Форма фінансування: господарсько-госпрозрахункова | вул. Симона Петлюри, 2/4 Шевченківський р-н Нежитловий – 4 поверховий (Лікувально-профілактичний) Площа, кв. м - 2 518,85 | Офіс Нежитлове приміщення (1 поверх - 32,6 кв.м, підвал - 39,2 кв.м) Площа - 71,8 кв. м 05.01.2015 № 347/3 20 085,58 грн 279,74 грн/кв.м | 15 345,08 | 24 776,91 15.12.2017 1 905 000,00 31.08.2017 | 2 роки 364 дні | Погодити |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва вступила орендодавцем) | | | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно) | | | | | | | |
| 3. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автошкола «Престіж» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарсько-госпрозрахункова | вул. Щусєва, 20 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 - поверховий, Адміністративне - технічний ліцей Площа, кв.м – 4120,40 | Школи, курси з навчання водіїв автомобілів Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа кв.м - 49,5 27.09.2013 № 170/2 2011,06 грн/міс., 10,15 грн/год. | 10 17,28 грн/год | 2021,76 117,00 год/міс ПН. 18:00-22:00 ВТ. 18:00-22:00 СР. 18:00-22:00 ЧТ. 18:00-22:00 ПТ. 14:00-22:00 СБ. 10:00-14:00 05.10.2017 996260,00 31.05.2017 | 2 роки 364 дні | Погодити |

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату укладення договору оренди.

Керівник апарату

В.Царан

