

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації

Гаряга О.О.
від « 11 » березня 2018 року

ПРОТОКОЛ № 16

засідання конкурсної комісії з питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

від 16.03.2018
час: 10:30 год.

вул. Б.Хмельницького, 24,
4-й поверх, каб. 406

Всього членів комісії: 7
Присутні члени комісії: 5
Відсутні члени комісії: 2

Присутні:

Голова комісії – Миколаєнко Ю.І.
Заступник голови комісії – Трегубенко Н.М.
Секретар комісії – Радіонова О.Ю.

Члени комісії: Назарчук М.А.

Учасники конкурсу: ФОП Фурманенко Р.І.
ТОВ «Міжнародний інститут сучасних знань» представник Кука М.Ю.

Відсутні члени комісії: Вахель Ю.В.
Діденко Я.О.
Калініченко Д.Ю.

Порядок денний

СЛУХАЛИ: Миколаєнко Ю.І.

1. Конкурс на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) загальною площею 15,5 кв. м на вул. Пугачова, 17, використання за цільовим

призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (діяльність у сфері фотографії).

2. Конкурс на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) загальною площею 48,0 кв. м на вул. Мельникова, 39 (СП № 61 з поглибленням вивчення інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування).

3. Конкурс на право оренди нежитлових приміщень 88,8 кв. м: 1-й поверх – 82,00 кв.м; 2-й поверх 6,8 кв.м на вул. Гоголівській, 27А (дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 545 Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг – у сфері дошкільної освіти (англійська мова, хореографія, вокал, курси із вивченням іноземних мов для дітей дошкільного віку).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4 ; «Проти» – 0 ; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Розгляд питання

1. Конкурс на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) загальною площею 15,5 кв. м на вул. Пугачова, 17, використання за цільовим призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (діяльність у сфері фотографії).

СЛУХАЛИ: Миколаєнко Ю.І.

1.1. Пропоную запросити претендентів на участь у конкурсі до початку конкурсу, розглянути надані претендентами на участь у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) на вул. Пугачова, 17 загальною площею 15,5 кв.м, використання за цільовим призначенням – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (діяльність у сфері фотографії) підтвердні документи з метою формування переліку учасників конкурсу, допущених до участі у конкурсі.

За інформаціями відділу організації діловодства та відділу роботи із зверненнями громадян Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (копії додаються) за період з 20.02.2018 по 12.03.2018 зареєстровано 1 (одну) заяву щодо участі у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) на вул. Пугачова, 17 загальною площею 15,5 кв.м, використання за цільовим призначенням – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (діяльність у сфері фотографії).

1.2. Пропоную розкрити конверт з конкурсною документацією ФОП Фурманенка Р.І.

Враховуючи, що надані ФОП Фурманенко Р.І. документи у визначений термін відповідають умовам конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, пропоную допустити до участі в конкурсі ФОП Фурманенка Р.І.

ВИРІШИЛИ:

Допустити до участі у конкурсі: ФОП Фурманенка Р.І.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*

1.3. Пропоную розпечатати конкурсну пропозицію учасника конкурсу ФОП Фурманенка Р.І. і оголосити зміст пропозиції.

ФОП Фурманенко Р.І. запропонував орендну плату у розмірі 1600,00 грн (без ПДВ) за перший місяць оренди (більш ніж стартова орендна плата 1495,99 грн (без ПДВ)).

Враховуючи, що надійшла одна конкурсна пропозиція, яка відповідає умовам конкурсу, аукціон з визначення розміру орендної плати не проводиться і з таким претендентом укладається договір оренди згідно з наданою ним пропозицією.

Пропоную визначити переможцем конкурсу ФОП Фурманенка Р.І. на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) на вул. Пугачова, 17 загальною площею 15,5 кв.м, використання за цільовим призначенням – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (діяльність у сфері фотографії).

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу: ФОП Фурманенка Р.І. на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) на вул. Пугачова, 17 загальною площею 15,5 кв.м, використання за цільовим призначенням – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (діяльність у сфері фотографії), розмір орендної плати відповідно до конкурсної пропозиції переможця конкурсу складає 1600,00 грн (без ПДВ).

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

2. Конкурс на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) загальною площею 48,0 кв. м на вул. Мельникова, 39 (СШ № 61 з поглибленням вивчення інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування).

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*

2.1. Пропоную запросити претендентів на участь у конкурсі до початку конкурсу, розглянути надані претендентами на участь у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 48,0 кв.м (1-ий поверх) на вул. Мельникова, 39 (СШ № 61 з поглибленням вивчення інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування) підтвердні документи з метою формування переліку учасників конкурсу, допущених до участі у конкурсі.

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*

2.2. За інформацією відділу організації діловодства та відділу роботи із зверненнями громадян Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (копія додається) за період з 21.02.2018 по 12.03.2018 зареєстровано 1 (одну) заяву щодо участі у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) на вул. Мельникова, 39 загальною площею 48,0 кв.м, використання за цільовим призначенням – розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування).

Пропоную розкрити конверт з конкурсною документацією ТОВ «Приватний навчальний заклад «Міжнародний інститут сучасних знань».

В переліку документів відсутній документ, що посвідчує повноваження представника ТОВ «Приватний навчальний заклад «Міжнародний інститут сучасних знань». Пред'явлена Кукою М.Ю. довіреність від 04.03.2016, втратила чинність 03.03.2018.

ГОЛОСУВАЛИ:

Допустити до участі у конкурсі: ТОВ «Приватний навчальний заклад «Міжнародний інститут сучасних знань».

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 2; «Проти» – 0; «Утримались» – 2.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

ГОЛОСУВАЛИ:

2.3. Повторно оголосити конкурс. Доручити Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації оприлюднити в газеті «Хрещатик» оголошення про конкурс на право оренди нежитлового приміщення (1-ий поверх) на вул. Мельникова, 39 загальною площею 48,0 кв.м, використання за цільовим призначенням – розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування).

Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації оприлюднити зазначене оголошення на офіційному веб-сайті Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації www.shev.gov.ua та на веб-сайті Київської міської державної адміністрації www.kievcity.gov.ua.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

3. Конкурс на право оренди нежитлових приміщень 88,8 кв. м: 1-й поверх – 82,00 кв.м; 2-й поверх 6,8 кв.м на вул. Гоголівській, 27А (дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 545 Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг – у сфері дошкільної освіти (англійська мова, хореографія, вокал, курси із вивченням іноземних мов для дітей дошкільного віку).

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*

За інформацією відділу організації діловодства та відділу роботи із зверненнями громадян Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (копія додається) за період з 21.02.2018 по 12.03.2018 не зареєстровано жодної заяви щодо участі у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень 88,8 кв. м: 1-й поверх – 82,00 кв.м; 2-й поверх 6,8 кв.м на вул. Гоголівській, 27А (дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 545 Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг – у сфері дошкільної освіти (англійська мова, хореографія, вокал, курси із вивченням іноземних мов для дітей дошкільного віку).

Враховуючи, що не зареєстровано жодної заяви щодо участі у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень 88,8 кв. м: 1-й поверх – 82,00 кв.м; 2-й поверх 6,8 кв.м на вул. Гоголівській, 27А, пропоную конкурс вважати таким, що не відбувся.

ВИРІШИЛИ:

Доручити відділу з питань майна комунальної власності в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо підготовки проекту розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, що конкурс на право оренди нежитлових приміщень 88,8 кв. м: 1-й поверх – 82,00 кв.м; 2-й поверх 6,8 кв.м на вул. Гоголівській, 27А (дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 545 Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг – у сфері дошкільної освіти (англійська мова, хореографія, вокал, курси із вивченням іноземних мов для дітей дошкільного віку) – не відбувся.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Голова комісії



Миколаєнка Ю.І.

Секретар комісії



Радіонова О.Ю.