

ЗАТВЕРДЖУЮ

**В. о. голови Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації**

Миколаєнко Ю.І.

від « _____ » _____ 2018 року

ПРОТОКОЛ № 19

засідання конкурсної комісії з питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

від 03.08.2018
час: 09:30 год.

вул. Б.Хмельницького, 24,
4-й поверх, каб. 406

Всього членів комісії: 7
Присутні члени комісії: 3
Відсутні члени комісії: 4

Присутні:

Голова комісії – Миколаєнко Ю.І.
Секретар комісії – Радіонова О.Ю.

Члени комісії: Назарчук М.А.

Претенденти:

Палієнко А.С.
ПП «Архітектурна
майстерня «Агора» директор Парішкура В.В.
Горчаков І.В.

Відсутні:

Трегубенко Н.М.
Калініченко Д.Ю.
Діденко Я.О.
Вахель Ю.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Конкурс на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею 38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пошив одягу).

СЛУХАЛИ: Миколаєнко Ю.І.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 08.02.2018 № 21/4085, засідання конкурсної комісії є правомочним у разі участі в ньому не менше чотирьох осіб.

За відсутністю кворуму, засідання комісії припиняється та визначається дата проведення засідання конкурсної комісії.

УХВАЛИЛИ:

У зв'язку з відсутністю кворуму (присутні Миколаєнко Ю.І., Назарчук М.А., Радіонова О.Ю.), в засіданні конкурсної комісії з питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації оголосити перерву до 13.00 год. Засідання буде поновлено за адресою: вул. Б.Хмельницького, 24, 4-й поверх, каб. 406, про що повідомити присутніх та їх представників.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 3; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

від 03.08.2018
час: 13:00 год.

вул. Б.Хмельницького, 24,
4-й поверх, каб. 406

Всього членів комісії: 7
Присутні члени комісії: 4
Відсутні члени комісії: 3

Присутні:

Голова комісії – Миколаєнко Ю.І.
Секретар комісії – Радіонова О.Ю.

Члени комісії: Вахель Ю.В.
Назарчук М.А.

Претенденти:

Палієнко А.С.
ПП «Архітектурна
майстерня «Агора» директор Парішкура В.В.
Горчаков І.В.

Відсутні:

Трегубенко Н.М.
Калініченко Д.Ю.
Діденко Я.О.

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*
Пропоную затвердити порядок денний

УХВАЛИЛИ:
Затвердити порядок денний.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:
«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*

1.1. Пропоную запросити претендентів на участь у конкурсі.

Конкурсній комісії, до початку конкурсу, розглянути надані претендентами на участь у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею 38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пошив одягу) підтвердні документи з метою формування переліку учасників конкурсу, допущених до розкриття конкурсних пропозицій.

За інформацією відділу організації діловодства та відділу роботи із зверненнями громадян Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (копія додається) за період з 13.07.2018 по 30.07.2018 зареєстровано 3 (три) конверти щодо участі у конкурсі.

СЛУХАЛИ: *Вахеля Ю.В.*
Надані конверти запечатані та розкриваються згідно з черговістю реєстрації.

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*
Враховуючи, що надані у визначені терміни Палієнко А.С. документи відповідають умовам конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, пропоную допустити до участі в конкурсі Палієнко А.С.

УХВАЛИЛИ:
Допустити до участі у конкурсі Палієнко А.С.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:
«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*
Враховуючи, що надані у визначені терміни ПП «Архітектурна майстерня «Агора» документи відповідають умовам конкурсу на право оренди майна

територіальної громади міста Києва, пропоную допустити до участі в конкурсі ПП «Архітектурна майстерня «Агора».

УХВАЛИЛИ:
Допустити до участі у конкурсі ПП «Архітектурна майстерня «Агора»

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:
«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

СЛУХАЛИ: *Вахеля Ю.В.*
Конверт який надійшов від Горчаков І.В. оформлений з порушенням умов конкурсу.

СЛУХАЛИ: *Горчакова І.В.*
Відмовляється від участі у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею 38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пошив одягу).

СЛУХАЛИ: *Миколаєнка Ю.І.*
1.2. Секретарю конкурсної комісії здійснити реєстрацію учасників конкурсу, з урахуванням усної заяви Горчакова І.В. щодо відмови від участі у конкурсі, та роздати картки з номерами відповідно до реєстрації.

Реєстр учасників:
№ 1 учасник конкурсу Палієнко А.С.;
№ 2 учасник конкурсу ПП «Архітектурна майстерня «Агора».

1.3. Пропоную розпечатати конкурсні пропозиції учасників і оголосити зміст пропозицій.

Учасник конкурсу № 1 Палієнко А.С. пропонує орендну плату у розмірі 3000,00 грн. (без ПДВ) за перший місяць оренди (більше ніж стартова орендна плата 2709,65 грн (без ПДВ) за перший місяць оренди).

Учасник конкурсу № 2 ПП «Архітектурна майстерня «Агора» пропонує орендну плату у розмірі 4000,00 грн (без ПДВ) за перший місяць оренди (більше ніж стартова орендна плата 2709,65 грн (без ПДВ) за перший місяць оренди).

Найбільший розмір орендної плати запропоновано у розмірі 4000,00 (без ПДВ).

Один відсоток від найбільшого запропонованого учасниками конкурсу розміру орендної плати складає 40,00 грн (без ПДВ).

Які будуть пропозиції членів комісії щодо розміру кроку?

Поступила пропозиція, для здійснення збільшення учасниками конкурсу розміру орендної плати, встановити крок в сумі 100,00 грн (без ПДВ).

УХВАЛИЛИ:

Встановити крок в сумі 100,00 грн (без ПДВ).

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

СЛУХАЛИ: Миколаєнка Ю.І.

1.4. Пропонує учасникам внести пропозиції, заповнити та підписати бланки пропозицій (Додаток 1-2):

Остання пропозиція щодо найбільшої орендної плати надійшла від учасника конкурсу № 2 ПП «Архітектурна майстерня «Агора» в сумі 7000,00 (без ПДВ), пропонує визначити переможцем конкурсу на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею 38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пошив одягу), учасника конкурсу № 2 ПП «Архітектурна майстерня «Агора».

УХВАЛИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу: ПП «Архітектурна майстерня «Агора» на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею 38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пошив одягу), розмір орендної плати відповідно до конкурсної пропозиції переможця конкурсу складає 7000,00 грн (без ПДВ).

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

СЛУХАЛИ: Вахеля Ю.В.

Від учасників пропозицій та скарг не має.

СЛУХАЛИ: Миколаєнка Ю.І.

1.5. Пропонує конкурсній комісії визначити черговість учасників конкурсу, з якими укладається договір оренди за розміром орендної плати відповідно до конкурсної пропозиції, у разі неукладання договору оренди з переможцем конкурсу. У разі неукладання договору оренди з переможцем конкурсу договір укладається з учасником конкурсу, пропозиція якого була попередньою згідно з бланками пропозицій.

УХВАЛИЛИ:

Визначити черговість учасників конкурсу, з якими укладається договір оренди згідно з бланками пропозицій:

1. Учасник конкурсу № 2 «Архітектурна майстерня «Агора» з конкурсною пропозицією 7000,00 грн. (без ПДВ);

2. Учасник конкурсу № 1 Палієнко А.С. з конкурсною пропозицією 6700,00 грн. (без ПДВ).

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:

«За» – 4; «Проти» – 0; «Утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Голова комісії

Миколаєнка Ю.І.

Секретар комісії

Радіонова О.Ю.

Начальнику відділу з питань
майна комунальної власності
Трегубенко Н.М.

Шановна Надіє Михайлівно!

Відділ роботи із зверненнями громадян надає наступну інформацію стосовно попиту на об'єкти оренди, віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Повідомляємо, що за період з 13.07.2018 по 30.07.2018 у відділі роботи із зверненнями громадян зареєстровано звернення Палієнка А.С., який мешкає на просп. Маяковського, 12б, кв. 125, щодо участі у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення на вул. Січових Стрільців, 55, загальною площею 38,9 кв. м, цоколь, а також 30.07.2018 через загальний відділ отримано конверт з поміткою «На конкурс», підписаний громадянином Горчаковим Ігорем Володимировичем, а/с 16, який зареєстровано в журналі відділу.

З повагою

Начальник відділу
роботи із зверненнями громадян

30.07.2018



І. Чорній

Начальнику відділу з питань
майна комунальної власності
Трегубенко Н.М.

Шановна Надіє Михайлівно!

На Ваш лист від 13.07.2018 № 15/194-006/25 надаємо наступну інформацію.

З 13.07.2018 по 30.07.2018 у відділі організації діловодства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо реєстрації конкурсної документації (в запечатаному конверті) на право оренди нежитлового приміщення по вул. Січових Стрільців, 55 зареєстровано звернення ПП "Архітектурна майстерня "Агора" (реєстраційний № 109/7399 від 26.07.2018).

З повагою

Начальник відділу
організації діловодства

31.07.2018



Т. Курчинська

Додаток 1
до протоколу засідання
конкурсної комісії Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації від 03.08.2018 № 19

Додаток 2
до протоколу засідання
конкурсної комісії Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації від 03.08.2018 № 19

КОНКУРСНА ПРОПОЗИЦІЯ

на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею
38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим
призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове
обслуговування населення (пошив одягу)

Учасник конкурсу № 1 Танієвич А.С

В особі особисто

Що діє на підставі _____

№ кроку	Пропозиція	Підпис
1	4100 грн ПДВ	А.С.
3	4300 грн ПДВ	А.С.
5	4500 грн ПДВ	А.С.
7	5200 грн ПДВ	А.С.
9	6000 грн ПДВ	А.С.
11	6700 грн ПДВ	А.С.

КОНКУРСНА ПРОПОЗИЦІЯ

на право оренди нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею
38,9 кв. м на вул. Січових Стрільців, 55, використання за цільовим
призначенням - розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове
обслуговування населення (пошив одягу)

Учасник конкурсу № 2 Т.В. Фармацюрна Івайтисовна - Асера

В особі Фармацюр: Фармацюрна В.В.

Що діє на підставі Статуту

№ кроку	Пропозиція	Підпис
н 2	4200 грн ПДВ	Фармацюрна
н 4	4400 грн ПДВ	Фармацюрна
н 6	5000 грн ПДВ	Фармацюрна
н 8	5500 грн ПДВ	Фармацюрна
н 10	6500 грн ПДВ	Фармацюрна
н 12	7000 грн ПДВ	Фармацюрна