



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.08.2018

№ 498

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.6, ст. 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07 серпня 2018 року № 112, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнка Ю.І.

Голова



Олег ГАРЯГА

Додаток
розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 30.08. 2018р. № 498

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8				
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p> <p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>											
1	Управління справами Верховної Ради України Форма власності-державна Форма фінансування-державного бюджету	вул. Татарська, 3/2 Шевченківський район Житловий будинок – 9- поверховий, Площа, кв.м – 15267,78	Розміщення громадської приймальні народного депутата України Левченка Ю.В. 50,0 кв.м 69,4 кв.м Нежитлове приміщення (цоколь - 63,7кв.м, підвал - 55,7 кв.м) Площа, кв.м – 119,4 від 28.02.2017 №595/1 6294,82 грн/міс 52,70 грн./кв.м	1 грн на рік 4	4881,08 Травень 2018	Діючий договір оренди з 28.02.2017 по 26.08.2020	Погодити				
				40,80	2 122 420,00 31.08.2016						

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.



Керівник апарату

Віталій ЦАРАН