



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.06.2016 № 398

Про підготовку житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років

Відповідно до статей 6 та 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, Правил технічної експлуатації теплових установок та мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14 лютого 2007 року № 71, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 14 лютого 2017 року за № 197/13464, на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 травня 2016 року № 377 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2016/2017 років», з метою належної підготовки господарства Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років:

1. Утворити оперативний районний штаб для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років (далі – Районний оперативний штаб) у складі згідно з додатком.

2. Затвердити заходи з підготовки житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-

зимовий період 2016/2017 року, що додається, та забезпечити їх виконання до 01 жовтня 2016 років.

3. Керівникам структурних підрозділів Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, підприємств, установ, закладів та організацій Шевченківського району міста Києва незалежно від форм власності та відомчої належності забезпечити до 01 жовтня 2016 року підготовку об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників підприємств, установ і організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків усіх форм власності, нежитлових будівель та споруд за виконання необхідних ремонтних робіт та заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2016/2017 років.

5. Районному оперативному штабу постійно проводити вибіркові перевірки готовності об'єктів житлово-комунального господарства, соціально-культурного та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років.

У липні - вересні 2016 року заслухати на засіданнях районного оперативного штабу керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів з підготовки об'єктів до роботи в осінньо-зимовий період.

6. Підприємствам, установам і організаціям, що здійснюють обслуговування житлових будинків Шевченківського району забезпечити:

6.1. Оформлення в установленому порядку паспортів готовності житлових будинків та актів стану готовності теплового господарства в опалювальний період 2016/2017 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду до 25 вересня 2016 року.

6.2. До 01 жовтня 2016 року ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних введів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, скління вікон та утеплення під'їздів.

6.3. Дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 15 травня 2015 року № 285, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 08 травня 2015 року за № 674/27119.

6.4. Виконання запланованої промивки систем опалення житлових будинків хімічним розчином до 01 вересня 2016 року.

6.5. Заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою для сталої роботи в опалювальний період 2016/2017 років до 25 вересня 2016 року.

6.6. Спільно з Шевченківським районним управлінням Національної поліції в місті Києві та керівниками підприємств, установ і організацій вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

6.7. В охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж не допускати розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з чинним законодавством.

6.8. Спільно з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення «Київміськсвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій Шевченківського району в належному стані.

6.9. Керівникам підприємств, установ, організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, ремонтних робіт та введення зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2016 року.

6.10. Своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ «Київгаз».

6.11. За даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення теплопостачання у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт.

7. Балансоутримувачам житлових і нежитлових будівель віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних ввідів та організації дренажних систем;

до 01 вересня 2016 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних ввідів будівель багатоповерхової забудови на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану; у разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2016 року.

8. Директорам комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва», комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва, комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва» забезпечити:

8.1. Підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки підприємств комунальної форми власності до 01 жовтня 2016 року.

8.2. Підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років.

9. Директору комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва» за замовленням відповідних організацій

забезпечити відновлення шляхового покриття після ліквідації аварійних пошкоджень та виконання планових ремонтних робіт на інженерних мережах в установлені дозвільними документами терміни.

10. Начальникам Управління освіти, Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини, Управління охорони здоров'я, Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити:

10.1. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2016/2017 років модульних індивідуальних пунктів та приладів обліку теплової енергії.

10.2. Виконання метрологічної повірки приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну до 15 вересня 2016 року.

11. Керівникам структурних підрозділів Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, підприємств, установ та організацій Шевченківського району міста Києва станом на 5 та 15 число щомісячно інформувати Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації про виконання заходів з підготовки до опалювального періоду 2016/2017 років.

12. Управлінню житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації станом на 13 та 28 число щомісячно узагальнювати та інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про стан підготовки підприємств, установ і організацій Шевченківського району до осінньо-зимового періоду 2016/2017 років.

13. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



О.Гаряга

Додаток

до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

30. 06. 2016 № 398

Склад

оперативного районного штабу для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років

- | | |
|-----------------------------------|---|
| АНДРЕЄВ
Віктор Іванович | - перший заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, голова Районного оперативного штабу |
| ДАРУГА
Олександр Іванович | - начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови Районного оперативного штабу |
| БРІЄДС
Алла Павлівна | - в.о. начальника Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| ГЕРАСИМЧУК
Сергій Анатолійович | - старший інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві (за згодою) |
| ГОРОДНІЙ
Микола Михайлович | - старший інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві (за згодою) |
| ДАВИДЕНКО
Віктор Іванович | - начальник Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| ДЕРЕВ'ЯГА
Анатолій Петрович | - старший інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві (за згодою) |
| ДЗЮБАКА
Олександр Віталійович | - старший інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві(за згодою) |

Продовження додатка

ЦИМБАЛЮК
Віталій Олександрович

- директор комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва

КОПЕЦЬ
Станіслав Олегович

- начальник відділу контролю за благоустроєм району Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

ЛАЗОРЕНКО
Анатолій Олександрович

- начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

БРІЛЬ
Дмитро Миколайович

- головний інженер комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

ПАРХОМЕНКО
Сергій Олексійович

- начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

РЕЙФ
Валентина Іванівна

- начальник Управління охорони здоров'я Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

ОВСІЄНКО
Олександр Борисович

- начальник комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва»

САВЧЕНКО
Дмитро Вікторович

- директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

СТРУК
Роман Борисович

- директор комунального підприємства «Благоустрій Шевченківського району»

ЯРОВА
Євгенія Валентинівна

- начальник Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Керівник апарату

В.Царан

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації

30. 06. 2016 № 398

**План заходів
з підготовки житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури
Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років**

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання	Виконавець заходів	Орієнтовна кошторисна вартість (тис.грн)
1	2	3	4	5	6	7
КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва"						
1	Підготовка житлових будинків до зими з видачею паспортів готовності	буд.	1443	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ПП "НПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
2	Підготовка під'їздів з виконанням засклення та ремонту вхідних дверей	од.	3822	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ПП "НПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
3	Відновлення опалення сходових клітин	буд. од.	22 22	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ПП "НПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти

4	Огляд та підготовка герметизації інженерних ввідів	буд.	1443	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІП "НТП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
			10123			
5	Підготовка систем (ХВП) холодного водопостачання	буд.	1443	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІП "НТП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
6	Підготовка систем каналізації	буд.	1447	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІП "НТП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
7	Підготовка систем центрального гарячого водопостачання (ГВП) у.т.ч. частковий ремонт, ремонт /заміна/ систем ЦГВП	буд.	1026	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІП "НТП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
			116			
			116			
			2790			
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	буд.	414	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІП "НТП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
			11717			
9	Підготовка систем ЦО, які заживлені від власних котелень	буд.	2	червень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен"	власні кошти

10	Частковий ремонт, /заміна/ систем ЦО у т.ч. промивка ЦО	буд.	100	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІПП "НТПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
		од.	100			
		пог.м.	2030			
10	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦГВП, ЦО	буд.	90	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІПП "НТПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
		пог.м.	3198			
11	Підготовка теплових пунктів	од.	87	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІПП "НТПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
12	Підготовка опалювальних печей, /котлів/ на газовому паливі	буд.	5	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІПП "НТПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
		од.	30			
13	Підготовка електросистем та електрообладнання, у т.ч. ремонт електросистем	буд.	1443	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІПП "НТПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
		щитових	938			
		буд.	94			
		пог.м.	1955			
13		щитових	94			
14	Заготовити посипочний матеріал	т.	375	травень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ІПП "НТПП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти

15	Заготовити прибиральний інвентар: - лопати - скребки	од.	500	серпень-вересень 2016	ТОВ "Індустріально-будівельний холдинг", ТОВ "Будівельна компанія "Фасад Констракшен", ПП "НТП "Український центр нерухомого майна"	власні кошти
Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
16	Повірка вузлів обліку теплової енергії	од.	53	серпень 2016	Управління освіти	308,2
17	Повірка вузлів холодного водопостачання	од.	27	серпень 2017	Управління освіти	40,493
18	Заміна вузлів холодного водопостачання	од.	10	серпень 2018	Управління освіти	30,96
19	Виконання заходів з підготовки теплового господарства та отримання актів готовності обладнання до опалювального сезону (Е-8)	од.	96	серпень 2019	Управління освіти	211,2
20	Заміна лічильників теплової енергії	од.	12	серпень 2020	Управління освіти	335
21	Ремонт модульних індивідуальних теплових пунктів	од.	7	серпень 2021	Управління освіти	320
22	Ремонт та технічне обслуговування мереж ЦО, ГВП, ХВП та каналізації	од.	96	протягом року	Управління освіти	593,518
Всього по Управлінню освіти:						1839,37

Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
23	Проведення ремонту та лусконалагоджувальних робіт тепловпкту Територіального центру соціального обслуговування № 2	од.	1	серпень-вересень 2016	Управління праці та соціального захисту населення	28,00
Всього по Управлінню праці та соціального захисту населення:						
28,00						
Управління охорони здоров'я Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району м. Києва, вул. Сакаганського, 100						
24	Підготовка та ремонт ІМТП до опалювального сезону	од.	5	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	20
25	Повірка манометрів	од.	101	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	3,4
26	Ревізія та ремонт засувної арматури	од.	22	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	6,6
27	Повірка лічильника теплової енергії	од.	3	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	15
Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Шевченківського району м. Києва, вул. Б.Хмельницького, 37						
28	Поточний ремонт ІМТП з заміною та повіркою обладнання	од.	1	червень 2016	Управління охорони здоров'я	8
29	Поточний ремонт сантехнічного обладнання теплового пункту, ремонт внутрішніх інженерних мереж	м.л.	60	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	25

30	Ремонт покрівлі тамбура центрального входу, ремонт підлоги з керамічної плитки	кв.м	15	червень 2016	Управління охорони здоров'я	15
31	Поточний ремонт сантехнічного обладнання теплового пункту, ремонт внутрішніх інженерних мереж	од.	1	липень 2016	Управління охорони здоров'я	3
32	Повірка теплотільника	од.	1	червень 2016	Управління охорони здоров'я	5
33	Заміна манометрів	од.	4	червень 2016	Управління охорони здоров'я	2
34	Ремонт системи гарячого водопостачання	м.п.	15	липень 2016	Управління охорони здоров'я	10
35	Ремонт відмостки та асфальтового покриття двору	кв.м	40	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	20
36	Поточний ремонт ІМТП з заміною та повіркою обладнання	од.	1	червень 2016	Управління охорони здоров'я	9
37	Поточний ремонт сантехнічного обладнання теплового пункту, ремонт внутрішніх інженерних мереж	кв.м	10	липень 2016	Управління охорони здоров'я	3
Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Шевченківського району м. Києва вул. Пимоненка, 10						
38	Повірка теплотільника	од.	1	червень 2016	Управління охорони здоров'я	6
39	Ремонт внутрішніх інженерних мереж	п.м	50	липень 2016	Управління охорони здоров'я	29
40	Ремонт обладнання теплопункта	од.	2	липень 2016	Управління охорони здоров'я	10
41	Ремонт водомірного вузла	од.	1	липень 2016	Управління охорони здоров'я	5

42	Повірка лічильника холодної води	од.	2	травень 2016	Управління охорони здоров'я	2
43	Промивка дворової каналізації	п.м	155	липень 2016	Управління охорони здоров'я	3
Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва, вул. Ризька, 1						
44	Повірка та ремонт теплоточильників, вузлів обліку енергоносіїв	од.	4	липень 2016	Управління охорони здоров'я	20
45	Ремонт системи водопостачання та сантехнічного обладнання. Чистка дренажних зливів каналізації.	п.м	80	серпень 2016	Управління охорони здоров'я	2,5
46	Закупівля пічано-сольової суміші	т	1,5	вересень 2016	Управління охорони здоров'я	1,5
Центр „Здоров'я” Шевченківського району м. Києва, вул. Білоруська, 11						
47	Заміна вікон	шт.	6	вересень 2016	Управління охорони здоров'я	25
Всього по управлінню охорони здоров'я:						
249,0						
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
48	Профілактичне та планово попереджувальне обстеження електроустановок	од.	3	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	-
49	Проведення утеплення горіщ, сходових клітин, дверей, вікон	од.	29	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	-
50	Проведення чергової метрологічної повірки лічильника теплової енергії	од.	1	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	5,5

51	Проведення чергової метрологічної перевірки манометрів теплової енергії	од.	3	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	5,8
52	Проведення промивки та гідравлічного випробування опалювальної системи	од.	1	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	12,0
53	Проведення заміни радіаторів опалення	од.	1	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	12,0
54	Одержати акти готовності (форма Е-8)	од.	3	серпень 2016	Управління культури, туризму ОКС	-
Всього по управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини:						35,3



Керівник апарату

В.Царан