



УКРАЇНА  
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30. 06. 2016

№ 399

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31 травня 2016 року № 16, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.



О.Гаряга

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
30.06.2016 № 399

ПЕРЕЛІК

орендарів, до договорів оренди нежитлових приміщень яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м за міс. у грн				
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва вступає орендодавцем)								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
1.	Головне управління урядового фельд'єгерського зв'язку Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України Форма власності- державна Форма фінансування- державний бюджет	вул. М.Житомирська, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 4 - поверховий, Площа, кв.м – 1741,10	Бюджетні установи та організації, які утримуються за рахунок державного бюджету 1-й поверх 2-й поверх Площа, кв.м - 212,0 21.02. 2013 № 55/І 1 грн на рік без ПДВ	3	21511,31  23.03.2016  31.12.2015  8 604 525,00	2 роки 364 дні	Погодити	
			Приватне підприємство «Приваг - Інвеста»					

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ем Ай Ай Ті» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Софіївська, 12 Шевченківський район Житловий будинок – 7- поверховий Площа, кв.м – 1956,20	Оператори телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів, які надають послуги з доступу до Інтернету підвал Площа, кв.м - 9,0 08.04.2010 № 480/1 593,60 грн/міс. без ПДВ 65,95 грн/кв.м без ПДВ	60	9155,00 05.04.2016 31.12.2015 183 100,00 ТОВ «ТРИБЮТ»	2 роки 364 дні	Погодити
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
3.	Благодійна організація Благодійний фонд «Дорогожичі» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Т.Шамрила, 7-А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (Навчально-виховний комплекс з поглибленим вивченням англійської мови «Кияночка») Площа, кв.м – 2593,00	Інше використання нерухомого майна (освітні послуги, гурток англійської мови, логіка 25,17 – 1-й поверх 19,04 – 2-й поверх	15	4 599,40 180,00 год/міс 25,17 1-й поверх ПН 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ВТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) СР 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ЧТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ПТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) 19,04 2-й поверх ПН 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ВТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) СР 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ЧТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ПТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) 31.01.2016 947 000,00 30.11.2015 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Едрайзер»	2 роки 364 дні	Погодити
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
			Площа, кв.м – 44,21	104,04	11.03.2014 № 262/2 616,80 грн/міс., без ПДВ 1,99 грн/год. без ПДВ		

1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва вступає орендодавцем)	<b>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b>					
	<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> (вказується повна назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)	<b>Комунальне некомерційне підприємство «Консультаційно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва</b>	<b>Комунальне некомерційне підприємство «Консультаційно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва</b>	<b>Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва</b>	<b>1 грн на рік</b>	<b>1 грн на рік</b>	<b>2 роки 364 дні</b>
4.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультаційно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	вул. М. Пимоненка, 10, Шевченківський район Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв.м - 8272	підвал – 93,7 цокольний поверх – 240,2 1-й поверх – 357,9 2-й поверх – 912,1 3-й поверх – 798,9 4-й поверх – 390,2 Площа, кв. м - 2793,0 07.11.2014 № 1760 1 грн на рік без ПДВ	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
5.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультаційно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	вул. Білоруська, 11-Б, Корпус А, Шевченківський район Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв.м - 2450	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва 1-й поверх – 115,7 2-й поверх – 221,3 3-й поверх – 130,2 4-й поверх – 94,8 Площа, кв. м - 562,0 07.11.2014 № 1759 1 грн на рік без ПДВ	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
<p align="center"><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> – <b>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p> <p align="center"><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> – <b>Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>							
6.	Фізична особа-підприємець Савченко Петро Миколайович  Форма власності: приватна  Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 100  Шевченківський р-н  Нежитловий – 9 поверховий (Адміністративний та лікувально-профілактичний)  Площа, кв. м - 13133,6	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (ортопедія, травматологія)  3 поверх Площа кв. м - 11,1 01.06.2013 № 66/3  1 778,28 грн, (без ПДВ) 160,20 грн/кв.м	240,24	11.05.2016  320 000,00  31.01.2016  ТОВ «Фінпрайс»	2 роки 364 дні	Погодити
7.	Фізична особа-підприємець Сало Алла Олександрівна  Форма власності- приватна  Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 100,  Шевченківський р-н  Нежитловий будинок - 9 поверховий (Адміністративний та лікувально-профілактичний)  Площа, кв. м - 13133,6	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (терапевтична стоматологія)  5 поверх Площа кв. м - 15,1 25.01.2013 № 53/3  3084,33 грн, без ПДВ 204,26 грн/кв.м, без ПДВ	10	3 033,40  17.02.2016  348000,00  30.09.2015  ПП «Саната»	2 роки 364 дні	Погодити

Керівник апарату

В.Царан