



УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

17.08.2016 № 502

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19 липня 2016 року № 20, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андрєєва В.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
17.08.2016 № 502

ПЕРЕЛІК

орендарів, до договорів оренди нежитлових приміщень яких вносяться зміни

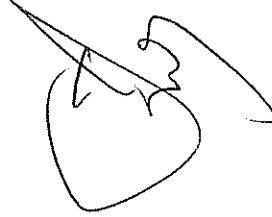
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ			Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8		
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>									
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>									
1.	Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва	вул. Полтавська, 4 Шевченківський район	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
	Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 2242,40	1-й поверх Площа, кв.м - 211,8  від 10.06.2013 № 70/1  1 грн на рік		16 264,49  30.04.2016				
2.	Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва	вул. Тургенівська, 83-85 Шевченківський район	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
	Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	Житловий будинок – 10 - поверховий, Площа, кв.м – 7749,31	1-й поверх – 435,0 підвал – 335,8 Площа, кв.м - 770,8  від 10.06.2013 № 69/1  1 грн на рік		83 663,90  30.04.2016				

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Фізична особа Губенко Валерій Юхимович член Національної Спілки художників України	вул. Б.Хмельницького, 10 літ. А Шевченківський район Житловий будинок 5- поверховий Площа, кв.м – 9995,10	Майстерні, студії і членів творчих спілок художників України	1 4 42,54	1412,51	2 роки 364 дні	Погодити
			20,0 кв.м 13,2 кв.м		25.05.2016		
			підвал Площа, кв. м - 33,2		773000,00		
			15.06. 2010 № 609/2		29.02.2016		
4.	Фізична особа - підприємець Дудник Володимир Володимирович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Ярославів Вал, 10 Шевченківський район Житловий будинок, 4 – поверховий, Площа, кв.м – 1258,80	Суб'єкт господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки)	5	1801,67	2 роки 364 дні	Погодити
			підвал Площа, кв.м - 20,44		25.05.2016		
			13.02. 2014 №237/1		29.02.2016		
			1203,03 грн/міс. (без ПДВ) 58,86 грн/кв.м (без ПДВ)		432400,00		
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Серпанок ЛТД» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Дмитрівська, 37А Шевченківський район Житловий будинок – 4 - поверховий, Площа, кв.м – 1118,5	Склад	8	1334,00	2 роки 364 дні	Погодити
			1 поверх Площа, кв.м – 9,2		24.05.2016		
			27.03.2001 № 6/н		200 100,00		
			597,63 грн/міс., (без ПДВ) 64,96 грн/кв.м (без ПДВ)		29.02.2016		
							ФОП Хатинлянський О.В.

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)		<b>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)			
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
6.	Приватне підприємство «Ланадент»	10	9 575,00	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності - приватна	Приватний заклад охорони здоров'я (стоматологічні послуги)	15.06.2016		
	Форма фінансування - господарсько-лікувально-профілактичний	4-й поверх	1149000		
	Форма фінансування - господарсько-лікувально-профілактичний	Площа кв. м – 48,0	30.04.2016		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
7.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медгарант»	10	28416,67	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності: приватна	Приватний заклад охорони здоров'я (стоматологічні, зуботехнічні та ливарні послуги)	01.05.2016		
	Форма фінансування: господарсько-лікувально-профілактичний	1-й поверх – 106,0 кв.м підвал – 6,1 кв.м	3 410 000,00		
	Форма фінансування: господарсько-лікувально-профілактичний	Площа, кв.м - 112,1	30.04.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
		<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
8.	Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж»  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Щербакова, 61-Г Шевченківський район,  Нежитловий будинок – 2 поверховий Адміністративне площа, кв.м – 1114  ДНЗ № 366	Приватний навчальний заклад суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти (проведення навчального процесу )  I поверх - 176,1 II поверх - 376,08 Площа, кв.м - 552,18 від 01.03.2010 № 30	1 грн на рік	1 грн на рік  31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			4337,92 грн/міс., (Без ПДВ) 7,85 грн/ кв. м (Без ПДВ)				

Керівник апарату



В.Царан