



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29. 11. 2016

№ 703

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08 листопада 2016 року № 30, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
29.11.2016 № 403

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:	
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	4		Дата розрахунку орендної плати		Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності
3	5	1 грн на рік			1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні			8		
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва вступила орендодавцем)</p>												
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>												
1.	Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва. Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Половецька, 14 Шевченківський район Житловий будинок – 9 - поверховий, Площа, кв.м – 11545,40	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва цоколь Площа, кв.м - 195,2 від 01.02.2012 № 2/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	48 297,26	30.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити			

1.	2	3	4	5	6	7	8
2.	Фізична особа - Корень Володимир Григорович член Національної спілки художників України	вул. І.Франка, 26 А Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий Площа, кв.м – 1401,6	Майстерня художника цоколь Площа, кв.м - 56,5 12.10. 2010 №733/2 538,68 грн/міс. 9,53 грн/ кв.м	1 4 54,40	3073,50 21.09.2016 1255320,00 31.05.2016 ТОВ «Горговий Дім «Ріелтер – Україна»	2 роки 364 дні	Погодити



Керівник апарату

В.Царан