



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30. 11. 2016

№ 705

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 01 листопада 2016 року № 29, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
30.11.2016 № 405

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

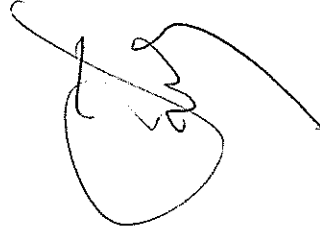
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:	
					Дата рєзрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8				
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>											
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>											
1.	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	вул. Сакаганського, 110 Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 1298,50	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1,2,3,4 - поверхи Площа, кв.м – 354,80 від 17.12.2012 № 39/1 1 грн на рік	3	53,37	18937,38	21.09.2016	7574953,00	30.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити
											ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН»

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	<p>Головне територіальне управління юстиції у місті Києві</p> <p>Форма власності-державна</p> <p>Форма фінансування-бюджетна</p>	<p>вул. Саксаганського, 110</p> <p>Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 1298,50</p>	<p>Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету</p> <p>1-й поверх</p> <p>Площа, кв.м – 53,2</p> <p>від 17.12.2012 № 40/1</p> <p>1 грн на рік</p>	3	<p>3745,31</p> <p>16.08.2016</p> <p>1498124,00</p> <p>30.06.2016</p> <p>ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН»</p>	2 роки 364 дні	Погодити
3.	<p>Державна бібліотека України для юнацтва</p> <p>Форма власності - державна</p> <p>Форма фінансування - бюджетна</p>	<p>просп. Перемоги, 60</p> <p>Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок – 8- поверховий, Площа, кв.м – 21 833,00</p>	<p>Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету</p> <p>2-й поверх</p> <p>Площа, кв.м – 269,5</p> <p>від 26.07.2013 № 121/1</p> <p>1 грн на рік</p>	3	<p>11509,50</p> <p>21.09.2016</p> <p>4 603 800,00</p> <p>30.06.2016</p> <p>ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»</p>	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>							
<p align="center">БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>							
4.	Управління Державної казначейської служби України у Шевченківському районі м.Києва Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет	вул. Академіка Туполева, 28 А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ 644) Площа, кв.м – 1110,00	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-й поверх – 146,4 2-й поверх – 418,2 Площа, кв.м – 564,6 19.09.2016 № 159/2 1 грн на рік	3	26157,50 21.09.2016 10463000,00 31.05.2016 ТОВ «АКЦ»Епрайзер	До переселення, але не більше 1 рік	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>						
	<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>						
5.	<p>Приватне підприємство «Науково – консультативний і діагностичний медичний центр «Головний біль»</p> <p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>вул. М. Пимоненка, 10</p> <p>Шевченківський район</p> <p>Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний)</p> <p>Площа, кв.м - 8596,80</p>	<p>Приватний заклад охорони здоров'я</p> <p>Підвал</p> <p>Площа, кв. м – 103,4</p> <p>17.09.2013 № 158/3</p> <p>16883,73 грн/міс (без ПДВ) 141,29 грн/кв.м (без ПДВ)</p>	10	<p>15785,02</p> <p>05.09.2016</p> <p>1 894 202,00</p> <p>31.07.2016</p> <p>ТОВ «Мірфіл»</p>	2 роки 364 дні	<p>Погодити із зауваженнями не застосовувати п. 11 рішення КМР від 21.04.2015 №415/1280</p>

Керівник апарату



В.Царан