



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.04.2015

№ 222

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27 січня 2015 року № 23, від 17 лютого 2015 року № 26 та від 24 лютого 2015 року № 27, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни у договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про внесення змін у договори оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника Голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
22.04.2015 № 222

ПЕРЕЛІК

орендарів, до договорів оренди нежитлових приміщень яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м	Інформація про договір оренди орендна плата грн грн/год.	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
					грн/год.	5	Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>										
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>										
1	Приватне підприємство «Навчально-виховний комплекс «Умка» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул.Кравченка, 20 Шевченківський район НБк - 2поверховий, адміністративне Площа, кв.м –2089,00	375,75 1,2 поверх освітня діяльність (приватний дитячий садок) 51,70 1 поверх інше використання майна (ідальня)	Інформація про договір оренди орендна плата грн грн/год. від 01.11.2009 № 60 23 729,99 грн/міс., 1,59 грн/год.	3 15 53,36	22809,49 13513,09 9 296,40 03.11.2014 05.08.2014	2 роки 364 дні	Погодити		
2	Фізична особа підприємець-Мельніченко Наталя Олексіївна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Гоголівська, 8-А Шевченківський район НБк - 2поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 1000,00	54,30 1 поверх освітня діяльність (підготовка дітей до школи) від 29.12.2012 № 48/2 160,65 грн/міс., 6,11 грн/год.	3 5,11	114,98 22,5 год./міс.: ПН: 15.15-16.15(1 год.) ВТ: 15.15-16.15(1 год.) СР: 15.15-16.15(1 год.) ЧТ: 15.15-16.15(1 год.) ПТ: 15.15-16.15(1 год.) 06.11.2014 30.10.2014	2 роки 364 дні	Погодити			

3	<p>Приватне підприємство «Центр позашкільної освіти «Школа майбутнього»</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>вул.Коперника, 8 Шевченківський район</p> <p>НБк - 4поверховий, адміністративне</p> <p>Площа, кв.м –8600,00</p>	<p>31,7 1 поверх</p> <p>Освітня діяльність (підготовка до школи)</p> <p>3</p> <p>1,83</p> <p>від 26.03.2014 № 246/2</p> <p>26,18 грн/міс., 1,59 грн/год.</p>	<p>241,29 131,85 год/міс. ПН 12.30-20.00 (7 годин 30 хвилин) ВТ 12.30-16.00 (3 години 30 хвилин) СР 12.30-20.00 (7 годин 30 хвилин) ЧТ 12.30-16.00 (3 години 30 хвилин) ПТ 12.30-20.00 (7 годин 30 хвилин) 27.10.2014 20.08.2013</p>	<p>до 25.03.2017</p>	<p>Погодити</p>
4	<p>Міністерство внутрішніх справ України</p> <p>Форма власності – державна</p> <p>Форма фінансування – бюджетна</p>	<p>вул.Пугачова, 10 Шевченківський район</p> <p>НБк - 4поверховий, адміністративне</p> <p>Площа, кв.м – 9160,00</p>	<p>180,00 1 поверх</p> <p>установи, що утримуються за рахунок державного бюджету (проведення занять з вогневої підготовки)</p> <p>1 грн на рік</p> <p>від 26.02.2010 № 29ю/2010/21/14</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>21.11.2013</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Погодити</p>
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>						
5	<p>ФОП Стеценко В.М.</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>вул.Велика Житомирська, 12 Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 2957,42</p>	<p>10,0 підвал</p> <p>побутове обслуговування населення (ремонт взуття)</p> <p>5</p> <p>від 12.02.2010 № 467/3</p> <p>327,07 грн/міс., 32,71 грн/кв.м</p>	<p>477,20</p> <p>24.11.2014</p> <p>23.10.2014</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Погодити</p>

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва

(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)

6.	Приватне підприємство «Ланадент» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Білоруська, 11-Б Шевченківський район НБк – 4 поверховий, Площа, кв.м – 2450 кв.м., корпус А.	50,4 4-й поверх	приватний заклад охорони здоров'я (стоматологічні послуги)	10 %	За методикою 4177,50 Договірна – 7105,07	до 30.06.2016	Погодити (зміна орендної плати) 9473,43 грн на 7105,07 грн)
				від 25.06.2014 р. № 300/3 9006,91 грн/міс., 178,71 грн/кв.м	82,89	30.10.2013		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату укладання договору оренди.

Керівник апарату

В.Царан

