



УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.02.2015

№ 54

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12 серпня 2014 року № 6, від 18 листопада 2014 року № 17 та від 04 грудня 2014 року № 19, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни у договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (Трегубенко Н.М.) здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про внесення змін у договори оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника Голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
12.02. 2015 № 54

ПЕРЕЛІК

орендарів, до договорів оренди нежитлових приміщень яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м.) характеристика та призначення об'єкта оренди		Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
			Площа (кв.м.) характеристика та призначення об'єкта оренди	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м за міс.	у грн. за 1 кв.м за міс.	Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8			
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча дирекція Шевченківського району»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)										
1.	Громадська організація «Мистецький курінь»  Форма власності-приватна  Форма фінансування-госпрозрахункова	Вул.Пирогова,10-Г Шевченківський район  Житловий будинок – 3-поверховий, Площа, кв.м – 968,68	55,1 підвал  для проведення виставок образотворчої та книжкової продукції, виробленої в Україні понад - 50,0 кв.м.	7	2965,33  12.05.2014	2 роки 364 дні	Погодити			
		№31/1 від 26.11. 2012 3960,42 грн. 1 кв.м - 70,09 грн.		53,823	03.03.2014	2 роки 364 дні	Погодити			
2.	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації  Форма власності - державна  Форма фінансування-бюджетна	Вул. Естонська, 1/5 Шевченківський район  Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 3308,8	228,1 цоколь установи, що утримуються за рахунок місцевого бюджету  від 08.06.2010 № 141/7	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити			
					31.03.2012					

1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1»</b> <b>Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
3.	Комунальне підприємство «Фармація», Форма власності - комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул.Зоологічна, 3 Шевченківський район НБк - 4 поверховий Площа, кв.м. -2066,00	18,0	1-й поверх,	За мстодикою – 564,29	2 роки 364 дні	Погодити	
			1-й поверх,	Розміщення аптечного пункту КП «Фармація»	4%			Договірна – 682,71 грн/міс.
			від 25.03.2010 №346 станом на 01.03.2014 - 682,71 грн. 1 м. кв - 37,93 грн.	01.03.2014	13.03.2014			
4.	Громадська організація жінок-інвалідів «Донна» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. Б.Хмельницького,37 Шевченківський район НБк -6 поверховий, поліклініка Площа, кв. м. - 7 027,7	43,0 кв.м	напівпідвал	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
			Розміщення громадської організації	1 грн. на рік	07.08.2014			
			від 01.07.2011 № б/н	05.08.2014				
5.	Київська організація жінок-інвалідів «Донна» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. Б.Хмельницького,37 Шевченківський район НБк -6 поверховий, поліклініка Площа, кв. м. - 7 027,7	43,0 кв.м	напівпідвал	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
			Розміщення громадської організації	1 грн. на рік	07.08.2014			
			від 01.07.2011 № б/н	05.08.2014				

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3»</b> <b>Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
6.	Фізична особа-підприємець Ахмаді Наталія Валентинівна  Форма власності - приватна  Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. Щербакова, 70, Шевченківський район  НБк -4 поверховий, поліклініка  Площа, кв. м. – 5040,00	16,0  1 поверх – 4,00 кв.м. 2 поверх – 4,00 кв.м.  Розміщення торгівельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів  1 поверх – 8,00 кв.м.  Розміщення складу від 06.04.2010 № 380,381 станом на 01.08.2014 – 1 334,48 грн. 1 кв.м – 83,41 грн.	18 %   12%  128,74	2059,87  25.07.2014  11.07.2014	2 роки 364 дні	Погодити
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
7.	Приватне підприємство “Підготовча школа “Делека”  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул.Дмитрівська,68 Шевченківський район,  НБк - 2поверховий , адміністративне Площа, кв.м –679,00	110,0 1 поверх  навчальний процес  від 25.06.2014 № 1-291/2 408,40 грн/міс., 6,30 грн/год.	3  27,81	3 059,33  09.09.2014  30.10.2013	23.06.2014 – 30.04.2016	Погодити

\* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату укладання договору оренди.

Керівник апарату

В.Царан