



УКРАЇНА  
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

27. 10. 2015

№ 593

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29 вересня 2015 року № 46 та від 13 жовтня 2015 року № 47, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про внесення змін до договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андрєєва В.І.

В.о. голови



В.Андрєєв

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
№ 7-10. 2015 № 593

**ПЕРЕЛІК**

орендарів, до договорів оренди нежитлових приміщень яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Строк, на який продовжується договір оренди	Протоколія:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> – <b>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>								
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> – <b>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>								

1.	ТОВ «УКРЕКСІМСЕРВІС» форма власності- приватна форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 131А Шевченківський район Житловий будинок – 6-поверховий, Площа, кв.м – 3320,0	Для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкацізної групи 1-й поверх Площа, кв.м - 19,2	8	2960,93 28.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
		Договір оренди від 16.08.2010 № 647/2 956,32 грн/міс. (без ПДВ) 49,81 грн/кв.м (без ПДВ)	154,22	30.04.2015			
2.	ТОВ фірма «Сула» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. М.Житомирська, 20А Шевченківський район Житловий будинок – 3-поверховий, Площа, кв.м – 1824,00	Для розміщення складського приміщення. Підвал Площа, кв.м - 21,4	8	3594,24 04.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
		Договір оренди від 27.10.2010 №720/1 982,69 грн/міс. (без ПДВ) 45,92 грн/кв.м (без ПДВ)	167,96	31.03.2015			

Продовження додатку

3.	ФОП Дудник В.В.  Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозахункова	вул. Щербакова, 64 Шевченківський район  Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м – 4232,0	69,7 кв.м Підвал  Побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки)	5	3453,13	1 рік	Погодити
					11.08.2015		
					31.05.2015		

\* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан