



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.12.2015

№ 725

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23 червня 2015 № 37 та від 12 листопада 2015 року № 48, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про внесення змін до договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



О. Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
18. 02. 2015 № 783

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк
(суб'єкти господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність)

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Приміщення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс. | Місячна орендна плата у грн, без ПДВ | | Строк, на який продовжується договір оренди | Ухвалені |
|---|--|--|---|--|--------------------------------------|--|---|----------|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ — Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва вступає орендодавцем) | | | | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ — Комунальне підприємство «Серуча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно) | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|--|--|---|---|--|----------------|----------|
| 1. | Дочірнє підприємство «КАТРИН» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова | вул. Пушкінська, 1-3/5 Шевченківський район Житловий будинок – 5/6 - поверховий , Площа, кв.м – 6335,10 | Розміщення складу підвал Площа, кв.м.- 8,3 Договір оренди від 13.02.2014 №239/1 621,13 грн/міс 74,46 грн/ кв.м | 8 | 924,21 21.09.2015 30.06.2015 | 2 роки 364 дні | Погодити |
|----|--|--|---|---|--|----------------|----------|

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

(вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)

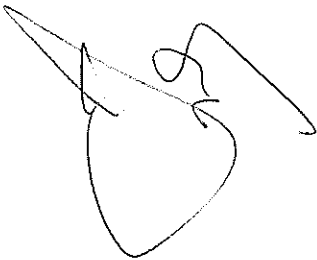
| 2. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Французький ліцей імені Анни Клівської» | приватна | 97,6 I поверх | 1 | 1601,43 | 2 роки 364 дні | Погодити |
|--|--|---|---|-------|---|----------------|----------|
| Форма власності – приватна | приватний навчальний заклад | приватний навчальний заклад | приватний навчальний заклад | 1 | 1601,43 | 2 роки 364 дні | Погодити |
| Форма фінансування – госпрозрахункова | Форма фінансування – госпрозрахункова | від 01.08.2012 № 156/2 | 2988,79 грн/міс 30,62 грн/кв.м | 16,40 | 28.09.2015 | 30.06.2015 | |
| Приватний позашкільний навчальний заклад «Український сувенір» | Приватний позашкільний навчальний заклад «Український сувенір» | вул. Кравченка, 20 Шевченківський район, | 132,90 I поверх | 3 | 780,75 45 год./міс.: | 2 роки 364 дні | Погодити |
| Форма власності – приватна | Форма власності – приватна | НБк – 2 поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 2089,00 | освітня діяльність (англійська мова, хореографія) | 17,35 | ПН: 15.20-18.00(3 год.) ВТ: 15.20-18.00(3 год.) СР: 15.20-18.00(3 год.) ЧТ: 15.20-18.00(3 год.) ПТ: 15.20-18.00(3 год.) | | |
| Форма фінансування – госпрозрахункова | Форма фінансування – госпрозрахункова | від 29.12.2012 № 49/2 | 1617,68 грн/міс 11,92 грн/год. | | 17.11.2015 | 31.08.2015 | |

Продовження додатка

| 4. | Приватний позашкільний навчальний заклад «Український сувенир» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарськова | пров. Мефодіївський, 4-А Шевченківський район, НБк – 2 поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 3211,00 | 149,00 з них: 114,50 I поверх 34,50 II поверх освітня діяльність (англійська мова, хореографія) | 3 19,24 | 2597,40 135 год./міс.: (114,50кв.м I поверх) ПН: 15.00-18.00(3 год.) ВТ: 15.00-18.00(3 год.) СР: 15.00-18.00(3 год.) ЧТ: 15.00-18.00(3 год.) ПТ: 15.00-18.00(3 год.) (34,50кв.м II поверх) ПН: 15.00-18.00(3 год.) ВТ: 15.00-18.00(3 год.) СР: 15.00-18.00(3 год.) ЧТ: 15.00-18.00(3 год.) ПТ: 15.00-18.00(3 год.) | 2 роки 364 дні | Погодити |
|----|---|---|--|----------------|---|----------------|----------|
| | | від 17.05.2010 № 25 | 766,50 грн/міс 12,41 грн/год. | | 17.11.2015 | 31.08.2015 | |

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату укладання договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан