



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.01.2014 № 9

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколів засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21 листопада 2013 року № 165 та від 19 лютого 2013 року № 142, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (Трегубенко Н.М.) здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Багана А.О.

Голова

С.Зімін

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
20.01. 2014 № 9



ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча дирекція Шевченківського району»									
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Київпідзембуд" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Пушкінська, 9 літ.А Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 1011,40	38,6 цоколь суб'єкт господарювання, що провадить діяльність з ремонту та будівництва об'єктів	21	9784,05 Договірна орендна плата 10220,48 грн./міс. 14.07.2013	2 роки 364 дні	Погодити		
2.	Фізична особа-підприємець Саркісян Р.А.	вул. Гонти, 9 Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий,	19,1 1-й поверх побутове обслуговування населення	5	253,47 30.08.2010 № 619/2 9247,60 грн/міс., 239,57 грн/кв.м	2 роки 364 дні	Погодити		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	Площа, кв.м – 4390,00	від 01.06.2011 № 521/8 720,00 грн/міс., 36,91 грн/кв.м	38,89	31.12.2012		
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Молоко" Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул.Франка І., 27/31 Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий, Площа, кв.м – 985,4	15,4 1 - поверх Офіс від 28.12.2012 № 43/1 2390,90 грн/міс., 155,25 грн/кв.м	15 197,72	3044,92 17.06.2013 31.01.2013	2 роки 364 дні	Погодити
4.	Приватне підприємство "ТПК" Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул.Б.Грінченка., 4 Шевченківський район Житловий будинок – 6-поверховий, Площа, кв.м – 2844,40	5,0 1-й поверх склад від 29.06.2010 № 540/1 286,57 грн/міс., 57,31 грн/кв.м	12 79,88	399,40 17.06.2013 31.03.2013	2 роки 364 дні	Погодити
5.	Приватне підприємство "ТПК" Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул.Б.Грінченка., 4 Шевченківський район Житловий будинок – 6-поверховий, Площа, кв.м – 2844,40	7,0 1-й поверх склад	12	559,14 17.06.2013		Погодити

Продовження додатка

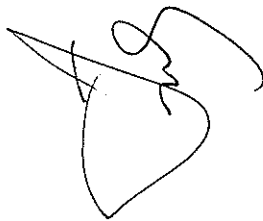
1	2	3	4	5	6	7	8
			від 29.06.2010 № 539/1 400,96 грн/міс., 57,28 грн/кв.м	79,88	31.03.2013	2 роки 364 дні	
6.	Фізична особа-підприємець Руденко Георгій Орестович Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул. Артема, 55 Шевченківський район Житловий будинок – 6 -поверховий, Площа, кв.м – 49842,11	17,3 1-й поверх побутове обслуговування населення від 26.11.2012р. № 33/1 639,58 грн/міс., 36,97 грн/кв.м	5 43,83	758,19 17.09.2013р. 31.05.2013р.	2 роки 364 дні	Погодити
7.	Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний «Молодий театр» Форма власності-комунальна Форма фінансування-бюджетна	вул. Половецька, 16 Шевченківський район Житловий будинок – 9-поверховий, Площа, кв.м – 11352,50	123,4 цоколь установа, що утримується за рахунок державного бюджету від 13.03.2003 № 5952/3	1 грн.на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Центральна районна поліклініка Шевченківського району м. Києва							
8.	Міський медичний центр проблем слуху та мовлення «СУВАГ» Форма власності: міська комунальна Форма фінансування: бюджетна	вул. Саксаганського, 100, Шевченківський р-н Будинок 9-поверховий поліклініка Площа, кв. м. -13133,6	182,0 кв. м. 3 та 5 поверхи установа, що утримується за рахунок місцевого або державного бюджету від 30.04.2010 № 461	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					07.07.2012		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
 (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)

				2 роки 364 дні	Погодити
9.	Громадська організація "Київська Академія наук"	вул.Печенізьська, 2/9 Шевченківський район, НБк - 4поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 1195,30	141,50 1 поверх освітня діяльність	241,20 45 год./міс.:	
	Форма власності – приватна			ПН: 15.00-17.00 (2 год.) ВТ: 15.00-17.00 (2 год.) СР: 15.00-17.00 (2 год.) ЧТ: 15.00-17.00 (2 год.) ПТ: 15.00-17.00 (2 год.)	
	Форма фінансування – госпрозрахункова	від 01.09.2010 № 40 198,28 грн/міс., 4,91 грн/год	3 5,36 грн/год.	01.04.2013 29.02.2012	

* нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан