



УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.08.2014 № 439

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760—763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15 липня 2014 року № 3, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни у договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (Трегубенко Н.М.) здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про внесення змін у договори оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Москалевського С.В.



О.Гаряга



ПЕРЕЛІК

орендарів, до договорів оренди яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м.) характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження експертної/ стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p> <p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча дирекція Шевченківського району»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>								
1.	<p>Ларюшина Т.І., член Національної спілки художників України</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>пров. Бехтеревський, 4А Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок – 5 - поверховий , Площа, кв.м – 2768,74</p>	<p>18,4 підвал</p> <p>творча майстерня від 17.08.2010 № 652/3</p>	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
					31.03.2012			
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>								
2.	<p>Інститут обдарованої дитини Академії педагогічних наук України</p> <p>Форма власності – державна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>вул.Салютна, 11-А (Б) Шевченківський район, НБк - 4поверховий , адміністративне Площа, кв.м – 10767,00</p>	<p>558,00 4 поверх</p> <p>освітня діяльність</p> <p>від 01.11.2007 № 33 10 114,71 грн/міс.,</p>	3	15,94	2 роки 364 дні	Погодити	
					8 894,53			
					22.04.2014			
					06.05.2014			

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Фізична особа-підприємець Коротинська Тамара Григорівна Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул.Коперника,8 Шевченківський район, НБк - 4поверховий , адміністративне Площа, кв.м – 8600,00	48,1 1 поверх  освітня діяльність  від 17.05.2010 № 23 112,86 грн/міс., 4,13 грн/год..	3  3,33	134,87  40,5 год./міс.: ПН: 17.00-20.00(3 год.) СР: 17.00-20.00(3 год.) ПТ: 17.00-20.00(3 год.)  12.05.2014 28.02.2014	2 роки 364 дні	Погодити
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Французська школа в місті Києві» Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Чапаєва,21 Шевченківський район, НБк - 2поверховий , адміністративне Площа, кв.м – 1054,00	759,4 з них: 1 та 2 поверх 608,90 підвал 150,50  розміщення приватного навчального закладу та інше використання майна  від 01.01.2013 № 6 61 836,91 грн/міс.,	3 15  3,33	18 930,16 23 394,82  Договірна – 61 836 ,91 грн/міс.  12.05.2014 28.03.2014	2 роки 364 дні	Погодити
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1»</b> <b>Шевченківського району м. Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
5.	Комунальне підприємство « Фармація»,  Форма власності - приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Зоологічна, 3 Шевченківський район  НБк - 4 поверховий поліклініка Площа, кв.м. -5040,00	18,0  3-й поверх,  Розміщення приватних закладів охорони здоров'я (аптечний пункт № 90 КП «Фармація»)	4%	За методикою – 564,29  Договірна – 682,71 грн/міс.  01.03.2014	2 роки 364 дні	Погодити

## Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
			від 25.03.2010 № 346 Орендна плата станом на 1.03.2014 року-682,71 грн.(без ПДВ) 1 м. кв- 37,93 грн.	За методикою — 31,35 Договірна — 37,93	13.03.2014		

\* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату укладання додаткової угоди.

Керівник апарату



В.Царан