



УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.09.2014 № 451

Про підготовку житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років

Відповідно до статей 6 та 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 липня 2014 року № 822 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2014-2015 років», з метою забезпечення своєчасної та якісної підготовки господарства Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років:

1. Утворити оперативний районний штаб для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років (далі – Районний оперативний штаб) у складі згідно з додатком.

2. Затвердити план заходів з підготовки жилих будинків, об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 року, що додається, та забезпечити його виконання до 01 жовтня 2014 року.

3. Керівникам структурних підрозділів Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, житлово-експлуатаційних організацій, підприємств, установ та організацій Шевченківського району міста Києва незалежно від форм власності та відомчої належності забезпечити до 01 жовтня 2014 року підготовку об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного

7.8. Спільно з КП «Київміськсвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій Шевченківського району в належному стані.

7.9. Забезпечити контроль за виконанням керівниками підприємств, установ, організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, ремонтних робіт та введення зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2014 року.

7.10. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ «Київгаз».

7.11. Своєчасно повідомляти мешканців та власників нежитлових будівель про відключення будинків від систем теплопостачання при виконанні гідравлічних випробувань, планових та аварійних ремонтів за даними енергопостачальної організації.

7.12. Власникам і балансоутримувачам жилих та нежилих будинків, у підвальних та інших приміщеннях яких проходять трубопроводи теплових мереж:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей в цих приміщеннях;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних введів та організації дренажних систем для недопущення випадків залиття матеріальних цінностей.

8. Директорам комунального підприємства «Керуюча дирекція Шевченківського району» В.В.Григоренку, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва С.І.Коваленку, комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва» В.М.Рибалці забезпечити:

8.1. Підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки до 01 жовтня 2014 року.

8.2. Підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 року.

9. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (С.І.Коваленко) спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у встановленому порядку надавати ПАТ «Київводоканал» та енергопостачальним організаціям передбачені законодавством України документи на знесення зелених насаджень у разі виконання робіт з перекладання мереж. Зелені насадження в охоронних зонах мереж зносяться без відшкодування їх відновлювальної вартості.

Просити Державне управління охорони навколишнього природного середовища в місті Києві в установленому порядку надавати ПАТ «АК «Київводоканал» та енергопостачальним організаціям передбачені законодавством України документи на знесення зелених насаджень у разі виконання робіт з перекладання мереж.

та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників житлово-експлуатаційних організацій, а також керівників підприємств, установ і організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків усіх форм власності, нежитлових будівель та споруд за виконання необхідних ремонтних робіт та заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду 2014-2015 років.

5. Районному оперативному штабу постійно проводити вибіркові перевірки готовності об'єктів житлово-комунального господарства, соціально-культурного та побутового призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років.

У вересні-жовтні 2014 року заслуховувати на засіданнях штабу керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів з підготовки об'єктів до роботи в осінньо-зимовий період.

6. Забезпечити оплату за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги, які споживаються бюджетними установами району, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

7. Житлово-експлуатаційним організаціям Шевченківського району:

7.1. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2014 року.

7.2. Забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних ввідів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, застосування вікон та утеплення під'їздів.

7.3. Забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01 січня 1997 року № 254, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15 травня 1998 року за № 318/2758.

7.4. Забезпечити виконання запланованої промивки систем опалення житлових будинків хімічним розчином до 15 вересня 2014 року.

7.5. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою до 20 вересня 2014 року.

7.6. Спільно з Шевченківським районним управлінням ГУ ДСНС України в місті Києві та керівниками підприємств, установ і організацій вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

7.7. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з чинним законодавством.

10. Начальникам Управління освіти (Є.В.Яровій), Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини (Л.В.Макошко), Управління охорони здоров'я (В.І.Рейф), Управління праці та соціального захисту населення (Давиденку В.І.) Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

10.1. Забезпечити виконання заходів, затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 липня 2014 року № 822, з підготовки до осінньо-зимового періоду 2014-2015 років підпорядкованих об'єктів.

10.2. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2014-2015 року модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями.

10.3. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну.

11. Керівникам структурних підрозділів Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, житлово-експлуатаційних організацій, підприємств, установ та організацій Шевченківського району міста Києва інформувати щомісячно до 1 числа Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації про виконання заходів з підготовки до опалювального періоду 2014-2015 років.

12. Управлінню житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щомісячно до 5 числа узагальнювати та інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про стан підготовки підприємств, установ і організацій Шевченківського району до осінньо-зимового періоду 2014-2015 років.

13. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти заступників голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



О.Гаряга



Додаток

до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

05. 09.

2014 № 451

Склад

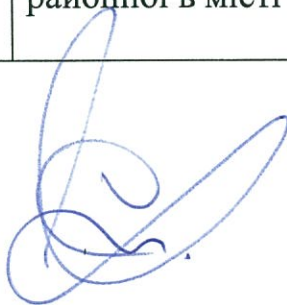
оперативного Районного штабу для здійснення постійного контролю за підготовкою підприємств, установ і організацій Шевченківського району до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років

МОСКАЛЕВСЬКИЙ Станіслав Володимирович	- заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, голова Районного оперативного штабу
ДАРУГА Олександр Іванович	- начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови Районного оперативного штабу
БАНДРОВСЬКИЙ Андрій Вікторович	- начальник відділу контролю за благоустроєм району Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
ГЕРМАНЦЕВ Володимир Павлович	- начальник Управління з питань надзвичайних ситуацій Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
ГОЛОВАШ Микола Іванович	- начальник Шевченківського РУ ГУ ДСНС України в місті Києві (за згодою)
ГРИГОРЕНКО Василь Васильович	- директор комунального підприємства «Керуюча дирекція Шевченківського району»
ДАРУГА Олексій Іванович	- головний інженер комунального підприємства «Керуюча дирекція Шевченківського району»
ДЕРЕВ'ЯГА Анатолій Петрович	- старший інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві (за згодою)
ДЗЮБАКА Олександр Віталійович	- старший інспектор Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної енергії і теплової енергії у місті Києві (за згодою)

Продовження додатка

ДАВИДЕНКО Віктор Іванович	- начальник Управління праці та соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
КОВАЛЕНКО Сергій Іванович	- директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва
МАГАЛОВ Аршак Михайлович	- директор комунального підприємства «Благоустрій Шевченківського району»
МАКОШКО Леся Валентинівна	- начальник Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
ПАРХОМЕНКО Сергій Олексійович	- начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Керуюча дирекція Шевченківського району»
РЕЙФ Валентина Іванівна	- начальник Управління охорони здоров'я Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
РИБАЛКА Володимир Мефодійович	- начальник комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району міста Києва»
ЯРОВА Євгенія Валентинівна	- начальник Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Заступник голови



С. Москалевський

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної

Відділу адміністрації

2014 №

451



План заходів

з підготовки жилих будинків, об'єктів соціальної інфраструктури Шевченківського району
міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Кількість	Термін виконання	Виконавець заходів	Орієнтовна кошторисна вартість
1	2	3	4	5	6	7
КП "Керуюча дирекція Шевченківського району"						
1	Підготовка житлових будинків до зими з видачею паспортів готовності	будинків	1456	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
2	Підготовка під'їздів з виконанням засклення та ремонт вхідних дверей	одиниць	3798	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
3	Відновлення опалення сходових клітин	будинків	69	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		систем	75	до 01.10.2014		
4	Огляд та підготовка герметизації інженерних вводів	будинків	1456	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		вводів	10066	до 01.10.2014		

5	Підготовка систем (ХВП) холодного водопостачання	будинків	1456	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
6	Підготовка систем каналізації	будинки	1042	до 01.10.2014		
7	Підготовка систем центрального гарячого водопостачання (ГВП), частковий частковий ремонт, ремонт /заміна/ систем ЦГВП	будинки	1042	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		будинки	116			
		систем	129			
		пог.м.	3857			
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	будинків	414	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		колонки	11392	до 01.10.2014		
9	Підготовка систем ЦО, які заживлені від власних котелень	будинки	3	до 01.10.2014	КП ЖЕК: "Золотоустівська", "Јук'янівка", ТОВ "Кийградсервіс"	власні кошти
10	Частковий ремонт, /заміна/ систем ЦО у т.ч. промивка ЦО	будинков	71	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		система	71			
		пог.м.	1856			
10	Ремонт та заміна ізоляції трубопроводів ЦГВП, ЦО	будинків	857	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		пог.м.	77	до 01.10.2014		
11	Підготовка опалювальних печей, /котлів/ на газовому паливі	будинків	1819	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ, ДСТО	власні кошти
		будинків	5	до 01.10.2014		
		піч	51	до 01.10.2014		власні кошти

12	Підготовка електросистем та електрообладнання, у т.ч. ремонт електросистем	будинків	1456	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	власні кошти
		щитових	903			
13	Заготовити посилювальний матеріал	будинки	52	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	власні кошти
		пог.м.	1870			
14	Заготовити прибиральний інвентар: - лопати - скребки	щитових	42	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	власні кошти
		тон	575			
Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
15	Виконання заходів з підготовки теплового господарства та отримання актів готовності до опалювального сезону	одиниць	600	до 01.10.2014	КП "ЖЕК", ТОВ ДСТО	власні кошти
		одиниць	600			
16	Ремонт та обслуговування інженерних мереж ЦО, ГВП, ХВП та каналізації	об'єкт	91	до 01.10.2014	Управління освіти	138,40
		об'єктів	90			
17	Ремонт та обслуговування МТП	об'єктів	77	протягом року	Управління освіти	181,56
		об'єктів	90			
19	Повірка та ремонт вузлів обліку теплової енергії	об'єктів	58	до 01.09.2014	Управління освіти	315,20
		об'єктів	2			
20	Всього по Управлінню освіти:					1432,50

Управління праці та соціального захисту населення
Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

21	Ревізія запірної арматури та регулюючої арматури: заміна та ремонт вентилів засувок повірка КПП і А (манометрів); змащення та фарбування арматури	одиниць	45	до 01.10.2014	Управління праці та соціального захисту населення	8,2
		одиниць	15			
		одиниць	30			
		пог.м.	30			
22	Ремонт автоматики ГВП: (манометрів, терморегуляторів)	одиниць	10	до 01.10.2014	Управління праці та соціального захисту населення	6,8
		одиниці	3			
23	Перевірка герметизації інженерних ввідів(теплових мереж, водопровідні, каналізаційні мережі)	одиниця	1	до 01.10.2014	Управління праці та соціального захисту населення	6,2
		одиниця	1			
		одиниці	3			
24	Забезпечення надійного та безпечного освітлення в підвальному приміщенні Територіального центру та приміщень теплопункту	одиниць	10	до 01.10.2014	Управління праці та соціального захисту населення	1,3
25	Державна повірка теплолічильника			до 01.10.2014	Управління праці та соціального захисту населення	5,0
	Всього по Управлінню праці та соціального захисту населення:					27,5

Заступник голови

С. Москалевський