



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25. 10. 2019

№

899

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 6, та 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03 жовтня 2019 № 172, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатками 1, 2.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктами 1, 2 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Шевченківської районної в місті Києві державної Царана В.П.

Голова



Олег ГАРЯГА

012983

Додаток 1  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 25.10. 2019 № 877

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень до договорів оренди, яких пропонується внести зміни в частині продовження терміну дії договору оренди

№ п/п	ОРЕНДАР (Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування)	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ (Адреса об'єкта оренди та характеристика)	Цільове призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Строк, на який продовжується договір оренди
<p align="center"><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b>  (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>					
<p align="center"><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b>  (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>					
I.	Громадська організація «Наша земля 2.0»  Форма власності- приватна  Форма фінансування- власні кошти	просп. Перемоги, 60  Нежитлове приміщення (підвал)  Площа, кв.м - 16,9	Редакції періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, громадськими організаціями, які відповідають кваліфікаційним критеріям, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємствами зв'язку, що їх розповсюджують	1 грн на рік	2 роки 364 дні

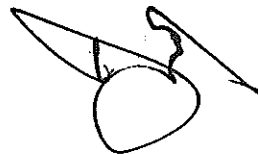
Продовження додатка					
	Громадська організація «Клуб підводників «Мурена»	вул. Нагірна, 6/31	Громадські та благодійні організації		2 роки 364 дні
2.	Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 87,6	20,0 кв.м; 30,0 кв.м; 37,6 кв.м.	1 2 3	
3.	Громадська організація «Реабілітаційний центр учасників та інвалідів АТО» Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. Б. Гаврилишина, 12/16 Нежитлове приміщення (1- поверх) Площа, кв.м – 123,1	Громадські та благодійні організації 20,0 кв.м; 30,0 кв.м; 50,0 кв.м; 23,1 кв.м.	1 2 3 4	2 роки 364 дні
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУМ-КОМ» Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. Костельна, 4 Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м - 41,50	Склади	6	2 роки 364 дні
5.	Фізична особа Кострюков Валерій Іванович	Вознесенський узвіз, 14 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 63,9	Офісні приміщення	8	2 роки 364 дні

		Продовження додатка		
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хімімпекс-Трейд» Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. Назарівська, 9 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 20,4	Офісні приміщення	8 2 роки 364 дні
7.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Трен» Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. С. Петлюри, 12 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 116,7	Непродовольчі товари	9 2 роки 364 дні
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>				
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 Шевченківського району міста Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>				
8.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. М. Пимоненка, 10 Нежитлове приміщення (підвал, цоколь, 1-й поверх, 2-й поверх, 3-й поверх, 4-й поверх) Площа, кв.м - 2784,4	Комунальні заклади охорони здоров'я, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік 2 роки 364 дні

		Продовження додатка		
9.	<p>Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва</p> <p>Форма власності- комунальна</p> <p>Форма фінансування- бюджетна</p>	<p>вул. Білоруська, 11 – Б, корпус 1</p> <p>Нежитлове приміщення</p> <p>(2-й поверх, 3-й поверх, 4-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 493,9</p>	<p>Комунальні заклади охорони здоров'я, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>2 роки 364 дні</p>
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>				
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>				
10.	<p>Товариство з обмеженою відповідальністю «САНТІ»</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- власні кошти</p>	<p>вул. Сакаганського, 100</p> <p>Нежитлове приміщення</p> <p>(2-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 65,85</p>	<p>Приватні заклади охорони здоров'я, суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичних закладах</p>	<p>11</p> <p>2 роки 364 дні</p>

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Керівник апарата



Віталій ЦАРАН

Додаток 2  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 25.10. 2019 № 877

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень до договорів оренди, яких пропонується внести зміни в частині розмежування площі за цільовим призначенням

№ п/п	ОРЕНДАР (Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування)	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ (Адреса об'єкта оренди та характеристика)	Цільове призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Строк, на який продовжується договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1 Шевченківського району міста Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
1.	Фізична особа – підприємець Сафарова Світлана Георгіївна Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. Б. Хмельницького, 37 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 55,4	Розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів 40,0 кв.м Розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів 15,4 кв.м	6 9	Діючий договір оренди з 30.10.2018 по 28.10.2021

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарата



Віталій ЦАРАН