



УКРАЇНА  
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

*30.01.2019*

№ *55*

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.6, ст. 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 06 грудня 2018 року № 253/6304 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатками 1, 2.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколасенка Юді

Голова

Олег ГАРЯГА



Додаток 1  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 30.01. 2019 р.  
№ 55

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни в частині продовження терміну дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Строк, на який продовжується договір оренди
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>					
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Жеруюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>					
1	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування- госпрозрахункова	просп. Перемоги, 30 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 41,4	Розміщення комунального підприємства	1	2 роки 364 дні
2	Фізична особа Крайнева Людмила Станіславівна	вул. Пушкіньська, 2-4/7 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 26,2	Використання приміщень фізичними особами, що приживають у багатоквартирному будинку, для побутових потреб 12,0 кв.м; 14,2 кв.м	1 12	2 роки 364 дні

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)		<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1»</b> <b>Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)			
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біюкон»  Форма власності: приватна  Форма фінансування: господарююча	вул. Б. Хмельницького, 37  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 48,4 кв. м	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки в приміщенні лікувально-профілактичного закладу	12	2 роки 364 дні
4	Комунальне підприємство «Фармація»  Форма власності: комунальна  Форма фінансування: господарююча	вул. Б. Хмельницького, 37  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 20,9 кв. м	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки в приміщенні лікувально-профілактичного закладу	12	2 роки 364 дні
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)		<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2»</b> <b>Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)			
5	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біюкон»  Форма власності: приватна  Форма фінансування: господарююча	вул. М. Пимоненка, 10  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 18,0 кв. м	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки в приміщенні лікувально-профілактичного закладу	12	2 роки 364 дні

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідає до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва вступас орендодавцем)					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3»</b> <b>Шевченківського району міста Києва</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
6	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон»  Форма власності: приватна  Форма фінансування: господарююча	вул. Д. Щербаківського, 70  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 26,0 кв. м	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки в приміщенні лікувально-профілактичного закладу	12	2 роки 364 дні
7	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медічі груп»  Форма власності: приватна  Форма фінансування: господарююча	вул. Ольжича, 16  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 36,60 кв. м	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я в приміщенні лікувально-профілактичного закладу	11	2 роки 364 дні
8	Фізична особа - підприємець Очеретян Олег Валерійович  Форма власності - приватна  Форма фінансування - господарююча	вул. Д. Щербаківського, 70  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 1,0 кв. м	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари в приміщенні лікувально-профілактичного закладу	12	2 роки 364 дні

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)			
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)			
9	Фізична особа - підприємець Борисов Олександр Сергійович  Форма власності - приватна  Форма фінансування - госпрозрахунок	просп. Перемоги, 86  Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа – 28,0 кв. м	Розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів на площі, що не перевищує 30,0 кв.м.
		6	2 роки 364 дні

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 2  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 30.08.2019 р.  
№ 55

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни в частині зміни орендаря

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Договір оренди
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>					
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>					
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВА-ІНВЕСТ»  Форма власності - приватна  Форма фінансування - змішана	вул. Ярославів Вал, 10  Нежитлове приміщення (підвал)  Площа, кв.м – 20,44	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки)	4	Дючний договір оренди з 29.08.2016 до 28.08.2019

\* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН