ОГОЛОШЕННЯ

про проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади
міста Києва віднесеного до сфери управління Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації

(газета «Хрещатик Київ» від 20.08.2019 №49)

Місцезнаходження об’єкта – вул. Ризька, 1, загальна (корисна) площа об’єкта –
2,0 кв.м. Тип будинку – будівля амбулаторного закладу, характеристика об’єкта оренди –
1-ий поверх, технічний стан об’єкта задовільний, є теплопостачання. Оціночна вартість об’єкта оренди 56400,00 грн без ПДВ. Дата оцінки 31.05.2018. Суб’єкт оціночної діяльності ТОВ «Гебора»

Запропоноване цільове використання об’єкта оренди – розміщення торгівельного автомату, що відпускає продовольчі товари в приміщенні лікувально-профілактичного закладу.

Розмір стартової /місячної орендної плати – **611,17** грн без ПДВ.

Розмір авансової орендної плати – **4173,00** грн без ПДВ (розмір авансової орендної плати становить стартову орендну плату за 4 місяці це 2444,68 грн без ПДВ, але має бути меншим ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2019 4173,00 без ПДВ).

Мінімальний розмір збільшення стартової орендної плати (крок аукціону) – 31,00 грн без ПДВ.

Строк оренди 2 роки 364 дні.

Конкурс відбудеться **25.09.2019 о 10.00 год.** за адресою: м. Київ,
вул. Б.Хмельницького, 24, каб. 406. Телефон для довідок: 235-00-77.

Остання дата прийняття пропозицій від претендентів (не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу) **19.09.2019**.

Особи (далі – претенденти), які мають намір взяти участь у конкурсі подають:

 1) документи та заяву\* про участь у конкурсі;

 2) документи, що засвідчують сплату авансової орендної плати, що становить стартову орендну плату за 4 місяці, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року (отримувач комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико – санітарної допомоги № 3» Шевченківського району міста Києва р/р 26009216272, в ПАТ АБ «Укргазбанк» код банку 320478, код ЄДРПОУ 38945945, ІПН 389459426599 призначення платежу: авансова орендна плата за участь у конкурсі на право оренди об’єкта загальною площею 2,0 кв.м на вул. Ризькій, 1).

 Заяви подаються за адресою: 01030, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 24, каб. 512 або каб. 208, час роботи Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації: пн. - чт. з 09.00 до 18.00 год, пт. з 09.00 до 16.45 год у паперовій формі - особисто або через уповноважену особу чи засобами поштового зв'язку (через поштове відділення, цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення поштового відправлення).

 Від особи, яка раніше зверталася із заявою згідно з пунктом 6.1 Положення і отримала позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подача нової заяви або додаткових документів, у тому числі документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

**Потенційний орендар, який бере участь у конкурсі, вважається таким, що погоджується за наслідками конкурсу:**

 укласти договір оренди майна територіальної громади міста Києва відповідно до Типового договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і виконувати його умови;

 виконувати додаткові конкурсні умови, визначені постійною комісією Київради з питань власності;

 компенсувати витрати орендодавця або іншого суб'єкта на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця або балансоутримувача на публікацію оголошень за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації.

 Критерієм визначення переможця є найбільший розмір орендної плати та, за умови взяття зобов'язань, виконання інших умов конкурсу.

 Авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалось підписати договір оренди, у разі непідписання ними договору оренди. Балансоутримувач повертає протягом трьох робочих днів авансову орендну плату всім іншим учасникам конкурсу після отримання повідомлення орендодавця.

\*- за формою визначеною згідно з Додатком до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва Положення затвердженого згідно з рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

### Додаток

### до Порядку проведення конкурсу на право

оренди майна територіальної громади міста Києва

**Заява про оренду, що надають потенційні орендарі**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (орендодавець)

**ЗАЯВА ПРО УЧАСТЬ У КОНКУРСІ**

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗАЯВНИК****Організаційна форма та повна назва** \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ **Ідентифікаційний код**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Форма власності **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(комунальна, державна, приватна)Юридична адреса:

|  |
| --- |
| Контактний телефон роб.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_моб.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адреса електронної пошти: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

 | **ОБ'ЄКТ**

|  |
| --- |
| **Адреса:**  |

район: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **площа**  |  | **кв.м** |

**Унікальний індивідуальний номер** об’єкта, під яким об'єкт включено до Переліку майна, що може бути передане в оренду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата і номер газети Київської міської ради “Хрещатик”, в якій опубліковано оголошення про проведення конкурсу відповідно до вимог порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заявник зацікавлений взяти майно, щодо якого опубліковано оголошення про проведення конкурсу, в оренду для використання його за цільовим призначенням, вказаним в оголошенні? Так □ Ні □

|  |
| --- |
| **Якщо "ні", зазначити пропозицію щодо бажаного цільового використання:** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Поверх | Площа, кв.м | Цільове використання | Посилання на Методику |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 |

Заявник згоден, що з метою дотримання вимог Закону України «Про захист персональних даних» орендодавець та балансоутримувач мають право на включення персональних даних, наданих заявником, в базу персональних даних, на обробку таких персональних даних і, при необхідності, викликаної̈ виконанням умов зазначеного закону, на передачу таких персональних даних третім особам.

**Керівник** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (підпис) (М.П.)(П. І. Б)

Дата **" \_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_**

(число) (місяць) (рік)