



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

07. 12. 2021

№ 779

Про укладання договору оренди  
нежитлових приміщень без  
проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 «Методика розрахунку орендної плати» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280:

1. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень без проведення аукціону.

3. Приватному підприємству «Видавництво «Сучасний письменник» сплатити на рахунок Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» авансовий платіж у розмірі 10 246 грн 66 коп. (десять тисяч двісті сорок шість гривень 66 копійок), без ПДВ.

4. Приватному підприємству «Видавництво «Сучасний письменник» сплатити на рахунок Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» забезпечувальний депозит у розмірі 10 246 грн 66 коп. (десять тисяч двісті сорок шість гривень 66 копійок), без ПДВ.

016567

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладання договору оренди нерухомого майна сплати на рахунок балансоутримувача авансовий платіж та забезпечуваний депозит.

5.2. Забезпечити контроль за сплатою орендарем авансового платежу та забезпечуваного депозиту на рахунок балансоутримувача.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Островську Г.В.

Голова



Олег ГАРЯГА



Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті Києві  
державної адміністрації  
від 07.12.2004 № 479

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які пропонується надати в орендне користування без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Місячна орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b>					
1.	ПІ «Видавництво «Сучасний письменник» Код ЄДРПОУ 34979279	Вул. Січових Стрільців, 55 Нежитлові приміщення (мансардний поверх) Площа, кв.м – 54,2	Розміщення редакції державних і комунальних періодичних видань, державних видавництв, підприємств книгорозповсюдження, вітчизняних видавництв та підприємств книгорозповсюдження, що забезпечують підготовку, випуск та (або) розповсюдження не менш як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою (за винятком видань рекламного та еротичного характеру)	4%	5 років

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

