



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

05.05.2024

№ 234

Про укладання договорів оренди  
нежитлових приміщень без  
проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 «Методика розрахунку орендної плати» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», Положення про громадську приймальню депутата Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 лютого 2007 року № 172/833, протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26 січня 2021 року № 2/4 та від 09 лютого 2021 року № 4/6:

1. Укласти договори оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, без проведення аукціону згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди нежитлових приміщень без проведення аукціону.

3. Сплатити авансовий платіж на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

громадській організації «Київ – наше місто» у розмірі 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

громадській організації «Аделаїда» у розмірі 3 385 грн 24 коп. (три тисячі триста вісімдесят п'ять гривень 24 копійки), без ПДВ;

громадській організації «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» у розмірі 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

громадській організації «Розвитку інноваційних технологій та впровадження енергозбереження» у розмірі 3 996 грн 10 коп. (три тисячі дев'ятсот дев'яносто шість гривень 10 копійок) без ПДВ;

громадській організації «Київ – місто для тебе» у розмірі 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ.

4. Сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

громадській організації «Київ – наше місто» у розмірі 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;

громадській організації «Аделаїда» у розмірі 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;

громадській організації «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» у розмірі 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;

громадській організації «Розвитку інноваційних технологій та впровадження енергозбереження» у розмірі 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;

громадській організації «Київ – місто для тебе» у розмірі 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендарів про необхідність до укладання договору оренди нерухомого майна внесення на рахунок підприємства авансового платежу та забезпеченого депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями авансового платежу та забезпеченого депозиту на рахунок підприємства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Виконувач обов'язків голови відділу



Віталій ЦАРАН

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті Києві  
державної адміністрації  
від 25.05.2022 № 234

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які пропонується надати в орендне користування без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) / Місячна орендна плата (грн)	Строк, на який продовжується договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b>					
1.	Громадська організація «Київ – наше місто» Код ЄДРПОУ 36176008	Вул. Дорогожицька, 15-А Нежитлові приміщення (напівпідвальний поверх) Площа, кв.м – 32,8	Розміщення розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Бродського О.Я.	1 грн на рік	5 років, але не більше ніж на період дії повноважень депутата
2.	Громадська організація «Аделаїда» Код ЄДРПОУ 42827050	Вул. Шулявська, 15/23 Нежитлові приміщення (перший поверх) Площа, кв.м – 71,1	Розміщення розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Тимошук Б.А.	50 кв.м – 1 грн на рік, 21,1 кв.м – 4%	5 років, але не більше ніж на період дії повноважень депутата
3.	Громадська організація «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» Код ЄДРПОУ 35466738	Вул. Січових Стрільців, 10 Нежитлові приміщення (перший поверх) Площа, кв.м – 47,9	Розміщення розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Бондаренка В.В.	1 грн на рік	5 років, але не більше ніж на період дії повноважень депутата



Продовження додатка

4.	Громадська організація « Розвитку інноваційних технологій та впровадження енергозбереження » Код ЄДРПОУ 36047808	Вул. Салютна, 4А Нежитлові приміщення (перший поверх ) Площа, кв.м – 76,4	Розміщення розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Ялового В.Б.	50 кв.м – 1 грн на рік, 26,4 кв.м – 4%	5 років, але не більше ніж на період дії повноважень депутата
5.	Громадська організація «Київ – місто для тебе» Код ЄДРПОУ 44020890	Вул. Стрілецька, 28 Нежитлові приміщення (цокольний поверх ) Площа, кв.м – 44,0	Розміщення розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Кулеби Є.А.	1 грн на рік	5 років, але не більше ніж на період дії повноважень депутата

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН