



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.05.2021

№ 262

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про продовження договорів оренди, виклавши їх в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Головному управлінню Національної поліції у м. Києві сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок комунального підприємства

«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» за відповідні приміщення у розмірі:

- вул. Ольжича, 14 А - 784 грн 60 коп. (сімсот вісімдесят чотири гривні 60 копійок), без ПДВ;

- вул. Дегтярівська, 9 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Нагірна, 6/31 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Дорогожицька, 15 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Щербаківського Д., 49 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- просп. Перемоги, 66 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Чорновола В., 33/30 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Салютна, 19 - 718 грн 06 коп. (сімсот вісімнадцять гривень 06 копійок), без ПДВ;

- вул. Татарська, 3/2 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Дегтярівська, 45 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Білоруська, 26 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- просп. Перемоги, 88/2 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Хмельницького Б., 66 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Михайлівська, 16 А' - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Саксаганського, 118 - 579 грн 04 коп. (п'ятсот сімдесят дев'ять гривень 04 копійок), без ПДВ.

4. Головному управлінню Національної поліції у м. Києві сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» за відповідні приміщення у розмірі:

- вул. Ольжича, 14 А - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;

- вул. Дегтярівська, 9 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Нагірна, 6/31 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Дорогожицька, 15 А - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Щербаківського Д., 49 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- просп. Перемоги, 66 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Чорновола В., 33/30 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Салютна, 19 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Татарська, 3/2 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Дегтярівська, 45 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Білоруська, 26 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- просп. Перемоги, 88/2 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Хмельницького Б., 66 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Михайлівська, 16 А' - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Саксаганського, 118 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладання додаткових угод про продовження договорів оренди нерухомого майна внесення на рахунок підприємства авансового платежу та забезпечуваного депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечуваного депозиту на рахунок підприємства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



Олег ГАРЯГА

Додаток
до розпорядження Шевченківської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 20.05. 2021 № 162

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) / Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>					
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>					
1.	Вул. Дегтярівська, 9 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 40,5	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код -40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні
2.	Вул. Нагірна, 6/31 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 11,5	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код -40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні

3.	<p>Вул. Дорогожицька, 15 А</p> <p>Нежитлове приміщення (напівпідвал)</p> <p>Площа, кв.м – 49,9</p>	<p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p>	<p>Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
4.	<p>Вул. Ольжича, 14 А</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 55,8</p>	<p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p>	<p>Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції</p> <p>до 50,0 кв.м; - 5,8 кв.м</p>	<p>1 грн на рік 3% але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
5.	<p>Вул. Щербаківського Д., 49</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 45,0</p>	<p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p>	<p>Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>2 роки 364 дні</p>

Продовження додатка

6.	<p>Просп. Перемоги, 66</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 19,0</p> <p>Вул. Чорновола В., 33/30</p>	<p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p> <p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p>	<p>Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
7.	<p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 49,9</p>	<p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p>	<p>Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
8.	<p>Вул. Салютна, 19</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м – 55,5</p>	<p>Головне управління Національної поліції у м. Києві</p> <p>Ідентифікаційний код - 40108583</p>	<p>Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції</p> <p>- 50,0 кв.м; - 5,5 кв.м.</p>	<p>1 грн на рік 3% але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p>

9.	Вул. Тагарська, 3/2 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 15,1	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні
10.	Вул. Дегтярівська, 45 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 43,1	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні
11.	Вул. Білоруська, 26 Нежитлове приміщення (цокольний поверх) Площа, кв.м – 16,5	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні
12.	Просп. Перемоги, 88/2 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 32,2	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні

13.	Вул. Хмельницького Б., 66 Нежитлове приміщення (цокольний поверх) Площа, кв.м – 46,9	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні
14.	Вул. Михайлівська, 16 А ² Нежитлове приміщення (цокольний поверх) Площа, кв.м – 28,0	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні
15.	Вул. Сакаганського, 118 Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа, кв.м – 52,7	Головне управління Національної поліції у м. Києві Ідентифікаційний код - 40108583	Розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції до 50,0 кв.м; 2,7 кв.м.	1 грн на рік 3% але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

