



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.07.2021

№ 403

Про включення майна комунальної
власності до Переліку об'єктів
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 «Методика розрахунку орендної плати» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатками 1, 2.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі та на офіційному веб-сайті Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



Олег ГАРЯГА

014943

Додаток 1
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 13.07.2021 № 403

Інформація

про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, закріплене на праві оперативного управління за Управлінням освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Тип об'єкта	Заклад освіти	
Місцезнаходження об'єкта	01001, м. Київ, вул. Володимирська, 1	
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	269,1
	корисна	269,1
Характеристика об'єкта оренди	Приміщення підвалу в окремо стоячій нежитловій будівлі, без наявності окремого входу (Загальноосвітня школа I-III ступенів № 25 Шевченківського району м. Києва)	
Фотографічне зображення майна	Додається	
Поверховий план об'єкта	Додається	
Тип переліку	Перший	
Технічний стан об'єкта	Технічний стан задовільний Приєднана потужність електромережі – 220 кВт Водопостачання, теплопостачання, електропостачання	
Пропонований строк оренди	2 роки 364 дні	
Тип оренди	Погодинна	
Графік використання	Середа 17:00-20:00 П'ятниця 16:00-20:00	
Балансова вартість (грн)	Первісна – 24 811,02 станом на 30.04.2021	
	Залишкова – 20 345,04 станом на 30.04.2021	
Обмеження цільового призначення об'єкта оренди	Можуть бути використані за освітнім призначенням та з метою надання послуг пов'язаних із забезпеченням освітнього процесу або обслуговуванням учасників освітнього процесу	
Інформація про оплату витрат на комунальні послуги (грн)	Орендар зобов'язаний компенсувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг. Сума нарахувань за зимовий період: ХВП – 60 грн 99 коп., електроенергія – 285 грн 71 коп., теплопостачання – 1 751 грн 50 коп.	
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини	

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Не підлягає приватизації
Додаткові умови	Тільки для розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (погодинно)
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел.: (044) 288-00-77 e-mail: orenda.shevch@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації код ЄДРПОУ 37470086 місцезнаходження: вул. Зоологічна, 6-а, м. Київ, 04119 тел.: 289-02-50 (ф) e-mail: priyom@shevruo.gov.ua
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 489-46-15 e-mail: orenda1_shevruo@ukr.net Вівторок, четвер. 10.00-16.00 Обідня перерва: 13.00-13.45

/ Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 2
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 19.07. 2021 № 403

Інформація

про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, закріплене на праві оперативного управління за Управлінням освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Тип об'єкта	Заклад освіти	
Місцезнаходження об'єкта	04112, вул. Парково-Сирецька, 7-А	
Площа об'єкта (кв.м)	загальна	44,21
	корисна	44,21
Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 1 та 2 поверхах в окремо стоячій пежитловій будівлі, без наявності окремого входу (Навчально-виховний комплекс «Кияночка»)	
Фотографічне зображення майна	Додається	
Поверховий план об'єкта	Додається	
Технічний стан об'єкта	Технічний стан задовільний Приєднана потужність електромережі – 220 кВт Водопостачання, тепlopостачання, електропостачання	
Пропонований строк оренди	2 роки 364 дні	
Тип оренди	Погодинна	
Графік використання	Понеділок - П'ятниця з 15:00 до 18:00	
Балансова вартість (грн)	Первісна – 22171,32 станом на 30.04.2021	
	Залишкова - 18180,48 станом на 30.04.2021	
Обмеження цільового призначення об'єкта оренди	Можуть бути використані за освітнім призначенням та з метою надання послуг пов'язаних із забезпеченням освітнього процесу або обслуговуванням учасників освітнього процесу.	
Інформація про оплату витрат на комунальні послуги (грн)	Орендар зобов'язаний компенсувати балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг. Сума нарахувань за зимовий період: ХВП – 184 грн 56 коп., електроенергія – 732 грн 59 коп., тепlopостачання – 4 076 грн 51 коп.	
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини	

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Не підлягає приватизації
Додаткові умови	Тільки для розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (погодинно)
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел.: (044) 235-00-77 e-mail: orenda.shevch@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації код ЄДРПОУ 37470086 місцезнаходження: вул. Зоологічна, 6-а, м. Київ, 04119 тел.: 289-02-50 (ф) e-mail: priyom@shevruo.gov.ua
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 489-46-15 e-mail: orenda1_shevruo@ukr.net Вівторок, четвер: 10:00-16:00 Обідня перерва: 13:00-13:45

/ Керівник апарату



Віталій ЦАРАН