



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.12. 2021

№ 871

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 «Методика розрахунку орендної плати» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280:

1. Продовжити договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, без проведення аукціону.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про продовження договорів оренди нерухомого майна згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Початковому спеціалізованому мистецькому навчальному закладу «Київська дитяча музична школа № 11» забезпечити сплату на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу у розмірі двох місячних орендних плат без ПДВ.

4. Початковому спеціалізованому мистецькому навчальному закладу «Київська дитяча музична школа № 11» забезпечити сплату на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечувального депозиту у розмірі двох місячних орендних плат без ПДВ, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди.

016641

5. Приватному підприємству «НІКА ПЛЮС» сплатити на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації авансовий платіж у розмірі авансового платежу у розмірі двох місячних орендних плат без ПДВ.

6. Приватному підприємству «НІКА ПЛЮС» сплатити на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечувальний депозит у розмірі двох місячних орендних плат без ПДВ, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди.

7. Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

7.1. Інформувати орендарів про необхідність до укладання договорів оренди нерухомого майна внесення на рахунок балансоутримувача авансового платежу та забезпечуваного депозиту.

7.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями авансових платежів та забезпечуваних депозитів на рахунок балансоутримувача.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Островську Г.В.

Голова



Олег ГАРЯГА

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 21.10.2012 № 871

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Орендна плата/ ставка*	Строк, на який продовжується договір оренди	Примітка
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації						
1.	Початковий спеціалізований мистецький навчальний заклад «Київська дитяча музична школа № 11» код ЄДРПОУ 05459699	вул. Туполева, 20-Є Нежитлове приміщення (I поверх) Площа, кв.м – 475,3	Розміщення комунальної бюджетної установи	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Визначити четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
2	Приватне підприємство «НІКА ПЛЮС» код ЄДРПОУ 36341796	вул. Богдана Хмельницького, 16/18 Нежитлове приміщення (II поверх) Площа, кв.м – 18,4	Розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно)	4%	2 роки 364 дні	

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН