



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.08.2023

№ 463

Про продовження договору оренди № 589/3 від 13 лютого 2020 року нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12 липня 2023 року № 23/96, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договір оренди № 589/3 від 13 лютого 2020 року нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, без проведення аукціону.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна, виклавши його в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

018142

3. Комунальному підприємству «Фармація» сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

4. Комунальному підприємству «Фармація» сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

5. Балансоутримувачу майна – комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність, до укладання додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна, внесення на рахунок комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва авансового платежу та забезпечувального депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувати
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23 . 08 . 2023 № 463

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва					
1.	Комунальне підприємство «Фармація» код ЄДРПОУ 05415852	вул. Миколи Пимоненка, 10 Нежитлове приміщення (2 поверх) Площа, кв.м – 21,5	Розміщення аптек, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець у приміщеннях лікувально- профілактичних закладів	12 але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

