



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14. 09. 2023

№ 560

Про укладення договору оренди
нерухомого майна без
проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 22 червня 2023 року № 21/94, розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 липня 2023 року № 407 «Про затвердження умов оренди майна, включеного до Переліку другого типу», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, без проведення аукціону згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладення договору оренди нерухомого майна без проведення аукціону.

018257

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

3.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладення договору оренди нерухомого майна сплатити на рахунок підприємства авансового платежу та забезпечувального депозиту.

3.2. Забезпечити контроль за сплатою орендарем авансового платежу та забезпечувального депозиту на рахунок підприємства.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 14.09.2023р. № 560

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються надаги в орендне користування без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Місячна орендна плата (%)	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Член Національної спілки художників України Овчаренко Олексій Ілліч Ідентифікаційний код 2407207514	вул. Хмельницького Богдана, 66 Нежитлові приміщення (цокольний поверх) Площа, кв.м – 39,3	Розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України	1%	2 роки 364 дні

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

