



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.11.2023

№ 750

Про продовження без проведення аукціону договору від 31 січня 2020 року № 985/2 про передачу в оренду майна територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, який укладено та продовжується вперше

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити без проведення аукціону договір від 31 січня 2020 року № 985/2 про передачу в оренду майна територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, який укладено та продовжується вперше, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо продовження договору від 31 січня 2020 року № 985/2 про передачу в оренду майна територіальної громади міста Києва, шляхом укладання договору в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Громадській організації «Дитячий спортивний клуб «Спарта Київ» сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

4. Громадській організації «Дитячий спортивний клуб «Спарта Київ» сплатити забезпечувальний депозит на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

5. Балансоутримувачу майна – Управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність, до укладання договору оренди у новій редакції при продовженні без проведення аукціону договору від 31 січня 2020 року № 985/2 про передачу в оренду майна територіальної громади міста Києва, внесення на рахунок Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від _____ 2023 № _____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договір оренди яких продовжується без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1.	Громадська організація «Дитячий спортивний клуб «Спарта Київ» код ЄДРПОУ 40653860	вул. Академіка Щусева, 20 Нежитлові приміщення першого поверху, загальною площею 96,9 кв.м	Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, що надають освітні послуги погодино (курси, тренінги, семінари тощо)	2 але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

