



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15. 11. 2023

№ 463

Про продовження без проведення аукціону договору оренди від 12.08.2020 № 479/1 нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04 жовтня 2023 року № 29/102, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди від 12.08.2020 № 479/1 нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна виклавши його в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

018491

3. Громадській організації Шевченківська районна організація Товариства Червоного Хреста України в м. Києві сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

4. Громадській організації Шевченківська районна організація Товариства Червоного Хреста України в м. Києві сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» у розмірі однієї місячної орендної плати без ПДВ.

5. Балансоутримувачу майна – комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність, до укладання додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна, внесення на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» авансового платежу та забезпечувального депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечувального депозиту на рахунок балансоутримувача.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

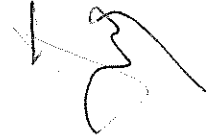
Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 15.11.2023 № 463

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація Шевченківська районна організація Товариства Червоного Хреста України в м. Києві код ЄДРПОУ 25729707	вул. Сальського Володимир, 33 Нежитлове приміщення (напівпідвал) Площа, кв.м – 83,7	Розміщення Товариства Червоного Хреста України та його місцевих організацій	0,01 але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.



Керівник апарату

Віталій ЦАРАН