

**Управління містобудування, архітектури та землекористування Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації**

*На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1266 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2013 р. № 631 і від 11 жовтня 2016 № 710»*

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі: : **Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку за адресою: вулиця Парково-Сирецька, 6 у Шевченківському районі м. Києва**, за кодом ДК 021:2015 45453000-7-Капітальний ремонт і реставрація  
(UA-2023-06-01-010421-a).

1. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета даної закупівлі здійснено відповідно до розробленої проектно-кошторисної документації, стадія «РП» на замовлення Управлінням містобудування, архітектури та землекористування Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (договір № П-23 від 22.02.2023 з ФОП Зайченко Сергій Володимирович (ПН:3092706275), UA-2023-02-22-012156-a) на підставі розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.02.2023 № 64 "Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансуються в 2023 році за рахунок бюджетних коштів по Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації" та розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.02.2023 року № 70 «Про визначення замовника робіт з капітального ремонту об'єктів житлового фонду у Шевченківському районі м. Києва» розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.05.2023 № 234 "Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 10 лютого 2023 року № 64 «Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансуються в 2023 році за рахунок бюджетних коштів по Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації», (оприлюднені на офіційному веб-сайті Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації за посиланням: <https://shev.kyivcity.gov.ua/content/rozporyadzhennya-za-2023-rik.html> Види ремонтів та переліки робіт за кодом ДК 021:201545453000-7-Капітальний ремонт і реставрація.

2. Обґрунтування розміру бюджетного призначення: Розмір бюджетного призначення на 2023 рік затверджений розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.02.2023 № 64 "Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансуються в 2023 році за рахунок бюджетних коштів по Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації" та розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.05.2023 № 234 "Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 10 лютого 2023 року № 64 «Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансуються в 2023 році за рахунок бюджетних коштів по Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації» за посиланням: <https://shev.kyivcity.gov.ua/content/rozporyadzhennya-za-2023-rik.html>)

Фінансування робіт становить по вищевказаним розпорядженням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації: 4208,921 тис.грн.

3. Обґрунтування розміру очікуваної вартості предмета закупівлі: розмір очікуваної вартості предмета визначені відповідно до пункту четвертого розділу III Примірної методики, затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), з урахуванням кошторисних норм України в будівництві "Настанови з визначення вартості будівництва" затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, а саме - на підставі кошторисної частини зазначеної вище проектно-кошторисної документації, стадії «РП» (експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектно-кошторисної документації за робочим проектом, складений ТОВ «ЄВРОЕКСПЕРТИЗА» (ЄДРПОУ:44209844) від 03.04.2023 № 0188/04/23 (договір з експертною організацією від 27.03.2023 № 0188/Є/23) по зведеному кошторису розрахунок вартості об'єкта будівництва складає: 3729,189 тис.грн. Розрахунок очікуваної вартості робіт з капітального ремонту визначається відповідно до прорахунку по дефектному акту цієї закупівлі складає 3459,50 тис.грн.

Уповноважена особа- головний спеціаліст  
відділу економіки, державних закупівель  
та договірних відносин



О.Мельнік